

w sprawie podatku od nieruchomości na 2013 r.

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990, o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167 poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40 poz. 230, Nr 106, poz. 675, z 2011 r. Nr 21 poz. 113, Nr 117 poz. 679, Nr 134 poz. 777, Nr 149 poz. 887, Nr 217 poz. 1281 oraz z 2012 r. poz. 567) oraz art. 5 ust. 1 i art. 6 ust. 12 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2009 Nr 215 poz. 1674, z 2010 r. Nr 95, poz. 613 i Nr 96, poz. 620, Nr 225 poz. 1461, Nr 226 poz. 1475 oraz z 2011 r. Nr 102 poz. 584, Nr 112 poz. 654 i Nr 171 poz. 1016), w związku z obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 02.08.2012 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2013 r. (M.P. z 2012 r. poz. 587) uchwała się, co następuje:

§ 1

Ustala się następujące stawki podatku od nieruchomości na 2013 rok w wysokości :

1) od gruntów

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków
0,84 zł. od 1 m² pow. użytkowej,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych
4,51 zł. od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego
0,45 zł. od 1 m² pow. użytkowej,

2) od budynków lub ich części

- a) mieszkalnych
0,73 zł. od 1 m² pow. użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej
20,02 zł. od 1 m² pow. użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym
10,65 zł. od 1 m² pow. użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń
4,63 zł. od 1 m² pow. użytkowej,
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności

pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego
6,62 zł. od 1 m² pow. użytkowej,

3) od budowli

2 % ich wartości określonej na
podstawie art. 4 ust 1 pkt 3
i ust. 3-7 ustawy o podatkach
i opłatach lokalnych.

§ 2

1. Zarządza się pobór podatku od nieruchomości od osób fizycznych na obszarze sołectw Gminy Trzcينica w drodze inkasa. Wpłat podatku można także dokonywać bezpośrednio w kasie Urzędu Gminy lub na rachunek Urzędu Gminy prowadzony przez SBL/0 Trzcينica nr konta 80 8413 0000 0600 0130 2000 0103.

2. Na inkasentów podatku od nieruchomości wyznacza się:

- 1) dla obszaru sołectwa Aniołka Pierwsza – sołtysa wsi Aniołka Pierwsza
Ryszarda Gaze zam. Aniołka Pierwsza,
- 2) dla obszaru sołectwa Kuźnica Trzcينiska – sołtysa wsi Kuźnica Trzcينiska
Annę Bartkowiak zam. Kuźnica Trzcينiska,
- 3) dla obszaru sołectwa Laski – sołtysa wsi Laski
Zygmunta Podejmę zam. Laski,
- 4) dla obszaru sołectwa Piotrówka – sołtysa wsi Piotrówka
Leszka Gawińskiego zam. Piotrówka,
- 5) dla obszaru sołectwa Pomiany – sołtysa wsi Pomiany
Irenę Dybul zam. Pomiany,
- 6) dla obszaru sołectwa Smardze – sołtysa wsi Smardze
Józefa Gnacy zam. Smardze,
- 7) dla obszaru sołectwa Trzcينica – sołtysa wsi Trzcينica
Krzysztofa Ostrowskiego zam. Trzcينica,
- 8) dla obszaru sołectwa Wodziczna – sołtysa wsi Wodziczna
Tadeusza Tomalika zam. Wodziczna.

3. Za pobór podatku o którym mowa w ust. 1 ustala się dla inkasentów wynagrodzenie prowizyjne w wysokości 6,25 % zainkasowanego podatku.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Trzcينica

§ 4

1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego oraz na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Trzcينica i tablicach ogłoszeń w poszczególnych wsiach sołeckich Gminy Trzcينica.
2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2013 roku.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

mgr Zdzisław Wikołajczyk

**UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR XXIII / 139 /2012**

**RADY GMINY TRZCINICA
z dnia 14 listopada 2012 roku**

w sprawie podatku od nieruchomości na 2013 rok.

Zgodnie z powołanymi, w podstawie prawnej uchwały, artykułami ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, do kompetencji Rady Gminy należy określenie wysokości podatku od nieruchomości, jak również zarządzenie poboru tego podatku od osób fizycznych w drodze inkasa oraz określenia inkasentów i wysokości ich wynagrodzenia. Przyjęte w uchwale wysokości stawek podatku nie mogą być większe od stawek maksymalnych określanych corocznie przez Ministra Finansów w formie rozporządzenia .

WÓJT GMINY

mgr Grzegorz Hadzik