

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku  
o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2014r. poz. 518 ze zm.)

*Wójt Gminy Trzcinica* podaje do publicznej wiadomości

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI  
PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ**

Przeznacza się do oddania w dzierżawę grunt o powierzchni 72 m<sup>2</sup>, stanowiący część nieruchomości położonej w miejscowości **Teklin** obręb geodezyjny Wodziczna na działce oznaczonej nr 543/24 o powierzchni ogólnej 1,0249 ha, objętej księgą wieczystą nr KW KZ1E/00054460/7, będącej własnością Gminy Trzcinica.

Dzierżawa części w/w nieruchomości obejmuje okres 3 lat.

Sposób zagospodarowania nieruchomości: grunty przeznaczone pod pomieszczenia gospodarcze;  
termin zagospodarowania: brak określenia.

Przeznaczenie w m.p.z.p.: brak aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;  
w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Trzcinica działka znajduje się na terenie zabudowy mieszkaniowej.

Dzierżawę ustalono na czas określony do 3 lat.

Wysokość i terminy wnoszenia opłat:

Minimalna stawka opłaty z tytułu czynszu dzierżawnego wynosi 0,50 zł za 1 m<sup>2</sup> miesięcznie + VAT wg obowiązujących stawek.

Czynsz dzierżawny płatny będzie miesięcznie na podstawie faktury, na konto lub w kasie Urzędu Gminy Trzcinica.

Wysokość czynszu podlega corocznej waloryzacji o wskaźnik inflacji za rok poprzedni, ogłoszony przez Prezesa GUS.

Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z nieruchomości zgodnie z jej przeznaczeniem, zasadami prawidłowej gospodarki i całkowicie na własny koszt, opłacenia podatku od nieruchomości wg obowiązujących stawek.

Ogłoszenie o przetargu na dzierżawę nieruchomości nastąpi nie wcześniej niż po upływie 21 dni od daty wywieszenia niniejszego wykazu.

Dodatkowe informacje udzielane są w Urzędzie Gminy w Trzcinie ul. Jana Pawła II 47, budynek Agronomówki, pokój nr 3, tel. 62 78 15 011.

Miejsca ogłoszenia wykazu:

- tablica ogłoszeń Urzędu Gminy w Trzcinie, strona internetowa Urzędu Gminy, na tablicach ogłoszeń poszczególnych sołectw gminy Trzcinica

Wywieszono na tablicy ogłoszeń

Dnia 08.09.2016r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń

Dnia .....

**WÓJT GMINY**

*mgr Grzegorz Hadzik*