

Wójt Gminy Trzcinica
podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:**

Nieruchomość gruntowa, niezabudowana, położona w obrębie 0007 **Wodziczna**, gmina Trzcinica, powiat kępiński, oznaczona w ewidencji gruntów nr 474/3 o powierzchni 0,0512 ha, zapisana w księdze wieczystej nr **KZ1E/00042512/0**.

Opis nieruchomości:

Nieruchomość gruntowa, niezabudowana, położona w miejscowości Wodziczna, przy skrzyżowaniu drogi powiatowej z drogą gminną z Wodzicznej do Ignacówki Drugiej. Teren płaski, porośnięty trawą i nielicznymi krzewami. Posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej, możliwość przyłącza energetycznego i wodociągowego.

Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego:

Działka nie jest objęta mpzp; nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Trzcinica stanowi projektowane tereny zabudowy mieszkaniowej z dopuszczeniem usług i produkcji nieuciążliwej

Cena wywoławcza nieruchomości: 13 200,00 zł słownie: trzynaście tysięcy dwieście złotych (sprzedaż zwolniona z podatku VAT)

Termin wnoszenia opłat: całość ceny za nieruchomość płatna przed zawarciem notarialnej umowy sprzedaży.

Termin zagospodarowania nieruchomości: od dnia nabycia.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Po upływie tego terminu na w/w nieruchomość zostanie ogłoszony przetarg.

Koszty zawarcia umowy notarialnej oraz koszty opłaty sądowej ponosi nabywca.

Zainteresowane osoby mogą uzyskać dodatkowe informacje w Urzędzie Gminy Trzcinica, tel. 62 78 15 010.

Miejsce ogłoszenia wykazu:

- tablica ogłoszeń Urzędu Gminy w Trzciniecy, tablice ogłoszeń u sołtysów poszczególnych sołectw, strona internetowa UG Trzcinica

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
Urzędu Gminy w Trzciniecy
dnia 22.09.2017r.
Zdjeto z tablicy ogłoszeń
dnia

WÓJT GMINY
mgr Grzegorz Hadzik