

**UCHWAŁA NR XXI/121 /04
RADY GMINY TRZCINICA
z dnia 24 listopada 2004 r.**

w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości.

Na podstawie art. 7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2002 r. Nr 9, poz. 84 i Nr 200, poz. 1683 oraz z 2003 r. Nr 96, poz. 874, Nr 110, poz. 1039, Nr 188, poz. 1840 i Nr 200, poz. 1953 i Nr 203 poz.1966 oraz z 2004 roku Nr 92, poz. 880 i poz. 884, Nr 96, poz. 959 i Nr 123, poz. 1291) uchwała się, co następuje:

§ 1

Zwalnia się od podatku od nieruchomości :

- 1) budynki lub ich części, oraz grunty zajęte na:
 - a) działalność kulturalną,
 - b) działalność sportową,
 - c) na potrzeby prowadzenia statutowej działalności w zakresie ochrony przeciwpożarowej, za wyjątkiem tych części budynków i gruntów, które są wykorzystywane na prowadzenie działalności gospodarczej.
- 2) budynki lub ich części nowo wybudowane, przeznaczone na potrzeby działalności gospodarczej, oddanych do użytkowania i po raz pierwszy wpisane do ewidencji środków trwałych, w pierwszych czterech latach wystąpienia obowiązku podatkowego tj;
 - a) w pierwszym roku podatkowym - 100 % ,
 - b) w drugim roku podatkowym - 100 % ,
 - c) w trzecim roku podatkowym - 100 % ,
 - d) w czwartym roku podatkowym - 50 % ,
- 3) budynki i ich części zmodernizowane, po raz pierwszy wpisane do ewidencji środków trwałych, w stosunku do których nastąpiła zmiana sposobu wykorzystywania tj. przeznaczenia na potrzeby prowadzonej działalności gospodarczej w pierwszych czterech latach wystąpienia obowiązku podatkowego.
 - a) w pierwszym roku podatkowym - 100 % ,
 - b) w drugim roku podatkowym - 100 % ,
 - c) w trzecim roku podatkowym - 100 % ,
 - d) w czwartym roku podatkowym - 50 % ,

§ 2

Traci moc chwała Nr XIII/74/03 Rady Gminy Trzcinica z dnia 1 grudnia 2003 r. w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości na 2004 r.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Trzcinica.

§ 4

1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.
2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2005 roku.

UZASADNIENIE

Do uchwały Nr XXI/ 121/04 Rady Gminy Trzcinica z dnia 24 listopada 2004 r. w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości.

W Uchwale Nr XXI/121/04 wprowadza na czas nieokreślony zwolnienia dotyczące podatków od nieruchomości w zakresie gruntów i budynków wykorzystywanych na działalność statutową w zakresie kultury i sportu.

Zwalnia również z podatku od nieruchomości budynki lub ich części wykorzystywane na potrzeby działalności gospodarczej.

W przypadku nowych budynków lub ich części zwolnienie rozpoczyna się od 1 stycznia roku następującego po roku w którym budowa została zakończona albo rozpoczęto ich użytkowanie. (Art. 6 ust. 1 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych – Dz. U. Nr z 2002 r. Nr 9 poz. 84 ze zm.)

W przypadku budynków lub ich części zmodernizowanych, w stosunku do których nastąpiła zmiana sposobu wykorzystania, zwolnienie rozpoczyna się od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu w którym nastąpiło to zdarzenie. (Art.6 ust. 2 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych – Dz.U. Nr z 2002 r Nr 9 poz. 84 ze zm.)

Celem uchwały jest pomoc dla przedsiębiorstw, zachęcając do inwestowania, budowania nowych zakładów pracy , zwiększenia liczby stanowisk pracy na terenie Gminy Trzcinica.