

UCHWAŁA NR XII/108 /2019
Rady Gminy Trzcinica
z dnia 4 grudnia 2019 roku

w sprawie podatku od nieruchomości na 2020 r.

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r. poz. 506; zm. Dz.U. poz. 1309, 1571, 1696 i poz. 1815) oraz art. 5 ust. 1 i art. 6 ust. 12 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r. poz. 1170.) w związku z obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 24 lipca 2019 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2020 (M.P. 2019 poz. 738) uchwała się, co następuje:

§ 1

Ustala się następujące stawki podatku od nieruchomości na 2020 rok w wysokości :

1) od gruntów

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków

0,93 zł. od 1 m² pow. użytkowej,

- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych

4,80 zł. od 1 ha powierzchni,

- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego

0,50 zł. od 1 m² pow. użytkowej,

- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenia pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego

3,15 zł od 1 m² powierzchni

2) od budynków lub ich części

- a) mieszkalnych

0,81 zł. od 1 m² pow. użytkowej,

- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej

21,50 zł. od 1 m² pow. użytkowej,

- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym

11,18 zł. od 1 m² pow. użytkowej,

- d/ związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów

o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń
4,87 zł. od 1 m² pow. użytkowej,

e/ pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności
pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego

7,00 zł. od 1 m² pow. użytkowej,

3) od budowli

2 % ich wartości określonej na
podstawie art. 4 ust 1 pkt 3
i ust. 3-7 ustawy o podatkach
i opłatach lokalnych.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Trzcinica

§ 3

1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego
2. Uchwała wchodzi w życie z dniem od 1 stycznia 2020 roku.



PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
mgr Zdzisław Mikołajczyk

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR XII/108/2019
RADY GMINY TRZCINICA
z dnia 4 grudnia 2019 roku
w sprawie podatku od nieruchomości na 2020 rok.

Zgodnie z powołanymi w podstawie prawnej uchwały, artykułami ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, do kompetencji Rady Gminy należy określenie wysokości podatku od nieruchomości, jak również zarządzenie poboru tego podatku od osób fizycznych w drodze inkasa oraz określenia inkasentów i wysokości ich wynagrodzenia. Przyjęte w uchwale wysokości stawek podatku nie mogą być większe od stawek maksymalnych określanych corocznie przez Ministra Finansów w formie rozporządzenia.

WÓJT GMINY

mgr Grzegorz Hadzik