

Na podstawie art. 35 ust. i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z późn. zm.)

Wójt Gminy Trzcinica podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Przeznacza się do oddania w dzierżawę grunt o **powierzchni 24 m²** stanowiący część nieruchomości położonej w miejscowości Trzcinica, na działce oznaczonej nr 497/5 o powierzchni ogólnej 0,1740 ha, objętej księgą wieczystą nr KZ1E/00013601/9, będącej własnością Gminy Trzcinica.

Sposób zagospodarowania nieruchomości: grunty przeznaczone pod pomieszczenia gospodarcze; termin zagospodarowania: brak określenia.

Przeznaczenie w m.p.z.p.: w Miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego we wsi Trzcinica (uchwała nr XXIX/189/2013 Rady Gminy Trzcinica z dnia 22 kwietnia 2013r.): 3.U1 - tereny zabudowy usługowej.

Dzierżawa części w/w nieruchomości obejmuje okres do 3 lat.

Wysokość i terminy wnoszenia opłat:

Minimalna stawka opłaty z tytułu czynszu dzierżawnego za grunt przeznaczony pod pomieszczenie gospodarcze wynosi 0,50 zł za 1 m² miesięcznie netto + VAT wg obowiązujących stawek.

Czynsz dzierżawny płatny będzie miesięcznie na podstawie faktury, na rachunek bankowy lub w kasie Urzędu Gminy Trzcinica.

Wysokość czynszu podlega corocznej waloryzacji o wskaźnik inflacji za rok poprzedni, ogłoszony przez Prezesa GUS.

Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z nieruchomości zgodnie z jej przeznaczeniem, zasadami prawidłowej gospodarki i całkowicie na własny koszt, opłacenia podatku od nieruchomości wg obowiązujących stawek.

Ogłoszenie o przetargu na dzierżawę nieruchomości nastąpi nie wcześniej niż po upływie 21 dni od daty wywieszenia niniejszego wykazu.

Dodatkowe informacje udzielane są w Urzędzie Gminy w Trzcinicy ul. Jana Pawła II 47, budynek Agronomówki, pokój nr 7, tel. 62/78-15-010.

Miejsca ogłoszenia wykazu:

- tablica ogłoszeń Urzędu Gminy w Trzcinicy, strona internetowa Urzędu Gminy, na tablicach ogłoszeń poszczególnych sołectw gminy Trzcinica

Wywieszono na tablicy ogłoszeń

Dnia

Zdjęto z tablicy ogłoszeń

Dnia

WÓJT GMINY

mgr Grzegorz Hadzik