

**UCHWAŁA NR III/ 11 /06**  
**Rady Gminy Trzcinica**  
**z dnia 18 grudnia 2006 roku**

**w sprawie podatku od nieruchomości.**

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990, o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62. poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz.1568, z 2004r. Nr 102, poz.1055 , Nr 116, poz.1203 , z 2005 r. Nr 172 , poz. 1441, Nr 175,poz.1457 oraz z 2006 r. Nr 17, poz.128, Nr 181,poz.1337) oraz art. 5 ust. 1 i art. 6 ust. 12 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych ( Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844 oraz z 2005 r. Dz. U. 143, poz 1199), w związku z obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 25 października 2006 r. w sprawie wysokości górnych granic stawek kwotowych w podatkach i opłatach lokalnych ( M.P. z 2006 roku Nr 75, poz. 758) uchwała się, co następuje:

§ 1

Ustala się następujące stawki podatku od nieruchomości w wysokości :

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania ewidencji gruntów i budynków  
**- 0,60 zł. od 1 m<sup>2</sup> pow. użytkowej**
- b) pod jeziorami , zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych  
**- 3,65 zł od 1 ha powierzchni.**
- c) od pozostałych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego  
**- 0,24 zł od 1 m<sup>2</sup> pow. użytkowej**

2) od budynków lub ich części

- a) mieszkalnych  
**- 0,52 zł od 1 m<sup>2</sup> pow. użytkowej**
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej  
**- 15,23 zł od 1 m<sup>2</sup> pow. użytkowej**
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym  
**- 8,66 zł od 1 m<sup>2</sup> pow. użytkowej**
- d/ zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych  
**- 3,75 zł od 1 m<sup>2</sup> pow. użytkowej**
- e/ pozostałych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego  
**- 5,10 zł od 1 m<sup>2</sup> pow. użytkowej**

3) od budowli

**- 2 % wartości (określonych na podstawie art. 4 ust 1 pkt.3 i ust.3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych)**

#### § 2

1. Zarządza się pobór podatku od nieruchomości od osób fizycznych na obszarze sołectw Gminy Trzcinica w drodze inkasa. Wpłaty podatku można także dokonywać bezpośrednio w kasie Urzędu Gminy lub na rachunek Urzędu Gminy prowadzony przez SBL/0 Trzcinica nr konta 04 8413 0000 0600 0130 2000 0016.

2. Wyznacza się sołtysów poszczególnych wsi sołeckich jako inkasentów podatku o którym mowa w ust. 1.

3. Za pobór podatku o którym mowa w ust. 1 ustala się dla inkasentów wynagrodzenie prowizyjne w wysokości 6,25 % zainkasowanego podatku.

#### § 3

Traci moc uchwała Nr XXXI/184/06 Rady Gminy Trzcinica z dnia 24 listopada 2005 roku w sprawie podatku od nieruchomości.

#### § 4

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Trzcinica

#### § 5

1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego oraz na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Trzcinica i tablicach ogłoszeń w poszczególnych wsiach sołeckich Gminy Trzcinica..
2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2007 roku.

**UZASADNIENIE  
DO UCHWAŁY NR III/11/06**

**RADY GMINY TRZCINICA  
z dnia 18 grudnia 2006 r.**

**w sprawie podatku od nieruchomości**

Zgodnie z powołanymi, w podstawie prawnej uchwały, artykułami ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, do kompetencji Rady Gminy należy określenie wysokości podatku od nieruchomości, jak również zarządzenie poboru tego podatku od osób fizycznych w drodze inkasa oraz określenia inkasentów i wysokości ich wynagrodzenia. Przyjęte w uchwale wysokości stawek podatku nie mogą być większe od stawek maksymalnych określanych corocznie przez Ministra Finansów w formie rozporządzenia .