

**ZARZĄDZENIE NR 41/2023  
WÓJTA GMINY TRZCINICA**

z dnia 3 kwietnia 2023 roku

**w sprawie przeznaczenia do dzierżawy / najmu  
nieruchomości stanowiących własność Gminy Trzcinica**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344), zarządzenia nr 109/2022 Wójta Gminy Trzcinica z dnia 1 września 2022 roku w sprawie ogólnych warunków dzierżawy/najmu nieruchomości i wysokości stawek czynszu dzierżawnego/najmu za nieruchomości stanowiące własność Gminy Trzcinica zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do dzierżawy / najmu nieruchomości stanowiące własność Gminy Trzcinica wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w §1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń oraz stronie internetowej Urzędu Gminy w Trzcinicy ([www.trzcinica.com.pl](http://www.trzcinica.com.pl)) na okres 21 dni, licząc od dnia jego wywieszenia, tj. od dnia 03.04.2023 r. do 23.04.2023 r.

§ 3. Informacja o wywieszeniu wykazu, o którym mowa w §1, podlega podaniu do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rozwoju i Środowiska.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**WÓJTA GMINY**

**mgr Grzegorz Hadzik**

### Wykaz nieruchomości stanowiących mienie komunalne Gminy Trzcinica przeznaczonych do dzierżawy / najmu

Lp.	1) Obręb 2) Miejscowość	1) Numer działki 2) karta mapy 3) pow. dzierżawy / najmu / użyczenia 4) numer KW 5) symbol klasoużytku	1) Przeznaczenie nieruchomości 2) termin zagospod. nieruchomości 3) okres trwania umowy	Opis nieruchomości	Wys. czynszu netto w PLN
1	1) 0007 – Wodziczna 2) Teklin	1) 543/24 2) 2 3) 120,00 m <sup>2</sup> 4) KZ1E/00054460/7 5) B – 1,0249 ha	1) grunt pod pomieszczenie gospodarcze 2) od dnia podpisania umowy 3) do 3 lat	- brak mpzp - w studium uwarunkowań i kie- runków zagospodarowania przestrzennego Gminy Trzcinica działka znajduje się na terenie: tereny mieszkaniowe	132,00 zł / m-c  + należny podatek VAT
2	1) 0006 – Trzcinica 2) Trzcinica	1) 497/5 2) 2 3) 15,00 m <sup>2</sup> 4) KZ1E/00013601/9 5) Bi – 01740 ha	1) grunt pod pomieszczenie gospodarcze 2) od dnia podpisania umowy 3) do 3 lat	- w mpzp działka znajduje się na terenie: tereny zabudowy usługowej – usługi o charakterze publicznym	16,50 zł / m-c  + należny podatek VAT
3	1) 0007 – Wodziczna 2) Teklin	1) 543/24 2) 2 3) 24,00 m <sup>2</sup> 4) KZ1E/00054460/7 5) B – 1,0249 ha	1) grunt pod pomieszczenie gospodarcze 2) od dnia podpisania umowy 3) do 3 lat	- brak mpzp - w studium uwarunkowań i kie- runków zagospodarowania przestrzennego Gminy Trzcinica działka znajduje się na terenie: tereny mieszkaniowe	26,40 zł / m-c  + należny podatek VAT
4	1) 0006 – Trzcinica 2) Trzcinica	1) 625/1 2) 1 3) 0,0036 ha 4) KZ1E/00054460/7 5) Bi – 0,174 ha	1) cele rolne 2) od dnia podpisania umowy 3) do 3 lat	- w mpzp działka znajduje się na terenie: tereny zabudowy usługowej – usługi o charakterze publicznym	120,60 / rok

Wydzierżawienie następuje bezprzetargowo w przypadku złożenia w Urzędzie Gminy w Trzciniczy jednego wniosku o dzierżawę.

Jeżeli w okresie publikacji ww. wykazu wpłyną kolejne wnioski – wydzierżawienie nastąpi w drodze przetargu.

Dodatkowe informacje : tel. 62 78 15 010 w godzinach 8.00-15.00.