

UCHWAŁA NR XVIII/132 /2016
Rady Gminy Trzcinica
z dnia 22 listopada 2016 roku

w sprawie podatku od nieruchomości na 2017 r.

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity; Dz. U. z 2016 r. poz. 446 i poz. 1579) oraz art. 5 ust. 1 i art. 6 ust. 12 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 716); w związku z obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 28 lipca 2016 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2017 r. (M.P. 2016 poz. 779) uchwała się, co następuje:

§ 1

Ustala się następujące stawki podatku od nieruchomości na 2017 rok w wysokości :

1) od gruntów

a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków
0,86 zł. od 1 m² pow. użytkowej,

b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych
4,54 zł. od 1 ha powierzchni,

c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego
0,47 zł. od 1 m² pow. użytkowej,

d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenia pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego

2,98 zł od 1 m² powierzchni

2) od budynków lub ich części

a) mieszkalnych
0,75 zł. od 1 m² pow. użytkowej,

b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej
20,35 zł. od 1 m² pow. użytkowej,

c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym

10,59 zł. od 1 m² pow. użytkowej,

d/ związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń
4,61 zł. od 1 m² pow. użytkowej,

e/ pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności
pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego

6,71 zł. od 1 m² pow. użytkowej,

3) od budowli

**2 % ich wartości określonej na
podstawie art. 4 ust 1 pkt 3
i ust. 3-7 ustawy o podatkach
i opłatach lokalnych.**

§ 2

Zarządza się pobór podatku od nieruchomości od osób fizycznych na obszarze sołectw Gminy Trzcinica w drodze inkasa. Wpłat podatku można także dokonywać bezpośrednio w kasie Urzędu Gminy lub na rachunek Urzędu Gminy prowadzony przez SBL/0 Trzcinica nr konta 80 8413 0000 0600 0130 2000 0103.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Trzcinica

§ 4

1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego
2. Uchwała wchodzi w życie z dniem od 1 stycznia 2017 roku.



PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

[Signature]
mgr Zdzisław Kosiński

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR XVIII/132/2016
RADY GMINY TRZCINICA
z dnia 22 listopada 2016 roku
w sprawie podatku od nieruchomości na 2017 rok.

Zgodnie z powołanymi w podstawie prawnej uchwały, artykułami ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, do kompetencji Rady Gminy należy określenie wysokości podatku od nieruchomości, jak również zarządzenie poboru tego podatku od osób fizycznych w drodze inkasa oraz określenia inkasentów i wysokości ich wynagrodzenia. Przyjęte w uchwale wysokości stawek podatku nie mogą być większe od stawek maksymalnych określanych corocznie przez Ministra Finansów w formie rozporządzenia.

WÓJT GMINY

mgr Grzegorz Hadzik

