

Uchwała Nr II/18/2018
Rady Gminy Trzcinica
z dnia 29 listopada 2018 roku
w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości dla przedsiębiorców
na lata 2019 - 2020

Na podstawie art. 18.ust.2 pkt. 8, art. 40 ust.1, art.41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 roku, poz. 994, zm. Dz. U. z 2018 roku poz. 1000, poz. 1349 i poz. 1432); art. 7 ust. 3, art. 20b ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2018 roku, poz. 1445; zmiana : Dz. U. z 2018 roku poz. 1669, poz. 1693 i poz. 1722) oraz rozporządzenia Komisji (UE) Nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 roku w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis uchwała się co następuje:

§ 1.1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości :

- 1) budynki lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej przez przedsiębiorcę, który po dniu 31 grudnia 2018 roku, będąc przed podjęciem działalności gospodarczej osobą bezrobotną, po raz pierwszy rozpocznie działalność gospodarczą na terenie Gminy Trzcinica ,
- 2) nowo wybudowane lub dobudowane na terenie gminy Trzcinica budynki lub ich części przeznaczone na prowadzenie działalności gospodarczej.

2. Za nowo wybudowane lub dobudowane budynki uważa się budynki, których budowa lub rozbudowa została zakończona po dniu 31 grudnia 2018 roku.

§ 2.1. Zwolnienia, o których mowa w § 1 niniejszej uchwały, stanowią pomoc de minimis. Przez pomoc de minimis należy rozumieć pomoc spełniającą przesłanki, o których mowa w art. 3 rozporządzenia Komisji (UE) Nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 roku w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L 352/1 z 2013 r.).

2. Maksymalna wartość pomocy de minimis udzielonej jednemu przedsiębiorcy zgodnie z postanowieniami niniejszej uchwały oraz na podstawie innych szczególnych przepisów, której może udzielić Wójt Gminy Trzcinica nie może przekroczyć kwoty stanowiącej równowartość 200 tysięcy euro w okresie 3 lat.

3. Przedsiębiorca może uzyskać pomoc określoną niniejszą uchwałą, jeżeli wartość tej pomocy brutto łącznie z wartością innej pomocy de minimis, otrzymanej przez niego nie przekracza kwoty stanowiącej równowartość 200 tysięcy euro w okresie bieżącego roku kalendarzowego i dwóch poprzednich lat kalendarzowych. Całkowita wartość pomocy de minimis przyznanej podmiotowi gospodarczemu działającemu w sektorze transportu drogowego towarów przez okres bieżącego roku kalendarzowego i dwóch poprzednich lat kalendarzowych nie może przekroczyć 100 tysięcy euro.

4. Równowartość pomocy w euro ustala się według kursu średniego ogłaszanego przez Narodowy Bank Polski, obowiązującego w dniu udzielenia pomocy.

5. Dopuszczalne jest udzielenie przedsiębiorcy pomocy de minimis w części, która nie spowodowałaby przekroczenia pułapu 200 tysięcy euro (w sektorze transportu drogowego towarów 100 tysięcy euro) także wówczas, gdyby cała kwota, o którą wnioskuje przedsiębiorca miałyby ten pułap przekroczyć.

6. Podmiot prowadzący działalność gospodarczą nie może uzyskać pomocy de minimis, jeżeli otrzymał pomoc inną niż de minimis w odniesieniu do tych samych kosztów kwalifikowanych lub tego samego środka finansowania ryzyka, a łączna kwota pomocy spowodowałaby przekroczenie dopuszczalnej intensywności pomocy lub kwotę pomocy ustaloną pod kątem specyficznych uwarunkowań każdego przypadku w rozporządzeniu w sprawie wyłączeń grupowych lub decyzji Komisji.

§ 3.1. Zwolnienie, o którym mowa w § 1 ust. 1 pkt. 1 niniejszej uchwały, przysługuje **na okres dwóch lat**, poczynając od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym został złożony wniosek.

2. Zwolnienie, o którym mowa w § 1 ust. 1 pkt. 2 niniejszej uchwały, przysługuje **na okres dwóch lat** poczynając od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym został złożony wniosek, nie wcześniej jednak niż od pierwszego dnia miesiąca, w którym powstał obowiązek podatkowy w podatku od nieruchomości.

§ 4.1. Zwolnienie od podatku od nieruchomości następuje na pisemny wniosek przedsiębiorcy zgodny z załącznikiem Nr 1 do niniejszej uchwały.

2. W przypadku zwolnienia, o którym mowa w § 1. ust. 1 pkt. 2 przedsiębiorca winien złożyć wniosek nie później niż w ciągu 18 miesięcy od daty oddania do użytku zrealizowanej inwestycji.

3. Do wniosku przedsiębiorca winien dołączyć:

- 1) dokument potwierdzający udzielenia pozwolenia na użytkowanie nowo wybudowanych lub dobudowanych części budynków przeznaczonych na prowadzenie działalności gospodarczej
- 2) zaświadczenie z Urzędu Pracy, w przypadku zwolnienia, o którym mowa w § 1. ust. 1 pkt. 1, potwierdzające iż przed rozpoczęciem działalności gospodarczej wnioskodawca był osobą bezrobotną,
- 3) pisemne oświadczenie, w przypadku zwolnienia, o którym mowa w § 1. ust. 1 pkt. 1, iż przedsiębiorca po raz pierwszy rozpoczyna działalność gospodarczą na terenie Gminy Trzcinica,

§ 5.1. Przedsiębiorca ubiegający się o pomoc de minimis wraz z wnioskiem o jej udzielenie ma obowiązek przedłożyć:

- 1) wszystkie zaświadczenia (oświadczenia) o pomocy de minimis, w tym zaświadczenia (oświadczenia) o pomocy de minimis w rolnictwie lub w rybołówstwie, jakie otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat lub oświadczenia (zaświadczenia) o wielkości pomocy de minimis otrzymanej w tym okresie albo oświadczenie (zaświadczenie) o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie,
- 2) informacje niezbędne do udzielenia pomocy de minimis, dotyczące w szczególności wnioskodawcy i prowadzonej przez niego działalności oraz wielkości i przeznaczenia pomocy publicznej otrzymanej w odniesieniu do tych samych kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą, na pokrycie których ma być przeznaczona pomoc de minimis – o których mowa w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29

marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. Nr 53, poz. 312 i Nr 254, poz. 1704), zmiana: Dz. U. z 2016 roku, poz. 238 z dnia 25.02.2016 roku.

2. W celu zapewnienia nieprzekroczenia maksymalnej wielkości pomocy de minimis przedsiębiorca korzystający z pomocy jest zobowiązany do przedłożenia w terminach :

- 1) do 15 marca danego roku,
- 2) do 15 maja danego roku,
- 3) do 15 września danego roku,
- 4) do 15 listopada danego roku
- 5) oraz do 15 stycznia roku następnego narastająco za poprzedni rok,

- zaświadczeń o wszelkiej otrzymanej pomocy de minimis w każdym roku kalendarzowym objętym tym zwolnieniem, a także do przedłożenia informacji o każdej innej niż de minimis pomocy dotyczącej tych samych kosztów kwalifikowanych, na które udzielono pomocy na podstawie tejże uchwały,

3. Przedsiębiorca korzystający z pomocy jest zobowiązany do przedłożenia w żądanym terminie, na wniosek organu udzielającego pomocy, dodatkowych informacji niezbędnych dla jej oceny oraz prawidłowego nadzorowania i monitorowania.

§ 6. Zwolnienia, o których mowa w § 1 ust. 1 niniejszej uchwały, nie dotyczą przedsiębiorców, którzy zalegają z zapłatą zobowiązań wobec budżetu Gminy Trzcinica

§ 7. Zgodnie z art.1 ust. 1 rozporządzenia Komisji (UE) nr 1407/2013 rozporządzenie to stosuje się do pomocy przyznawanej podmiotom gospodarczym we wszystkich sektorach, z wyjątkiem:

- 1) pomocy przyznawanej podmiotom gospodarczym działającym w sektorach rybołówstwa i akwakultury, objętych rozporządzeniem Rady (WE) nr 104/2000;
- 2) pomocy przyznawanej podmiotom gospodarczym działającym w dziedzinie produkcji podstawowej produktów rolnych wymienionych w załączniku I do Traktatu;
- 3) pomocy przyznawanej podmiotom gospodarczym działającym w dziedzinie przetwarzania i wprowadzania do obrotu produktów rolnych wymienionych w załączniku I w następujących przypadkach:
 - a) kiedy wysokość pomocy ustalana jest na podstawie ceny lub ilości takich produktów zakupionych od producentów surowców lub wprowadzonych na rynek przez podmioty gospodarcze objęte pomocą,
 - b) kiedy przyznanie pomocy zależy od faktu jej przekazania w części lub w całości producentom surowców,
- 4) Pomocy przyznawanej na działalność związaną z wywozem do państw trzecich lub państw członkowskich, tzn. pomocy bezpośrednio związanej z ilością wywożonych produktów, tworzeniem i prowadzeniem sieci dystrybucyjnej lub innymi wydatkami bieżącymi związanymi z prowadzeniem działalności wywozowej.
- 5) Pomocy uwarunkowanej pierwszeństwem korzystania z towarów krajowych w stosunku do towarów sprowadzanych z zagranicy.

§ 8.1. Przedsiębiorca jest zobowiązany powiadomić pisemnie organ udzielający pomocy o utracie prawa do zwolnienia lub zmianie mającej wpływ na wielkość udzielanej pomocy najpóźniej w terminie 14 dni od daty powstania okoliczności powodujących taką zmianę.

2. Przedsiębiorca, który w określonym w ust.1 niniejszego paragrafu terminie, zawiadomi organ udzielający pomocy o utracie prawa do zwolnienia od podatku od nieruchomości, traci do niego prawo od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym wystąpiły okoliczności powodujące utratę tego prawa.

3. Przedsiębiorca, który nie dopełnił obowiązku terminowego zawiadomienia o utracie prawa do zwolnienia od podatku, traci do niego prawo i jest zobowiązany do zwrotu tegoż podatku wraz z odsetkami za zwłokę zgodnie z przepisami powszechnie obowiązującymi, poczynając od początku roku podatkowego, w którym wystąpiły okoliczności powodujące utratę tego prawa.

4. Przedsiębiorca, który złożył nieprawdziwe oświadczenie lub informację, co do spełnienia warunków, od których uzależnione jest zwolnienie od podatku, traci do niego prawo za cały okres zwolnienia i zobowiązany jest do zwrotu uzyskanej pomocy wraz z odsetkami za zwłokę zgodnie z przepisami powszechnie obowiązującymi.

§ 9. Beneficjent pomocy zobowiązany jest przechowywać dokumenty z nią związane przez okres 10 lat od daty jej przyznania.

§ 10. Uchwała obowiązuje do dnia 31 grudnia 2020 roku.

§ 11. Wójt Gminy przedstawia roczne sprawozdanie z realizacji uchwały wraz ze sprawozdaniem z realizacji budżetu Gminy.

§ 12. 1. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

2. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez rozplakatowanie na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy w Trzcينicy oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.



PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

mgr Zdzisław Miłolańczyk

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁA NR II/18/2018 R.
RADY GMIY TRZCINI(CA
z dnia 29 listopada 2018 r.

W dniu 29 listopada 2018 roku Rada Gminy Trzcinica podjęła uchwałę nr II/18/2018 w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości przedsiębiorców .

W związku z art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (t.j. Dz. U. z 2018 roku, poz. 362) projekt uchwały zgłoszono do prezesa UOKiK.

W odpowiedzi z dnia 18 października 2018 roku, nr pisma DMP-1.530.945.2018.MG prezes UOKiK wyraził swoje zastrzeżenia.

Wprowadzona zmiana nie ma wpływu na merytoryczną treść uchwały, a jedynie doprecyzowuje zapisy do obowiązującego prawodawstwa w zakresie pomocy publicznej.

WÓJT GMINY

mgr Grzegorz Hadzik

