

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art. 13 ust. 1 oraz art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.)

Wójt Gminy Trzcinica ogłasza przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę gruntów

o powierzchni 15 m² stanowiących część nieruchomości położonej w miejscowości **Laski** obręb geodezyjny Laski na działce oznaczonej **nr 389/11** o powierzchni ogólnej 0,1217 ha, objętej księgą wieczystą nr KZ1E/00050814/6, będącej własnością Gminy Trzcinica.

Sposób zagospodarowania nieruchomości: grunt przeznaczony pod pomieszczenie gospodarcze;
Termin zagospodarowania: brak określenia.

Przeznaczenie w m.p.z.p.: w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przyjętym uchwałą nr XXXIV/201/06 Rady Gminy Trzcinica z dnia 31 marca 2006r., opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Włkp. nr 84 z dnia 31.05.2006r. poz. 2122 teren przeznaczony jest 1.U/MW2 – teren zabudowy usługowo-mieszaniowej.

Dzierżawę ustalono na czas określony do 3 lat.

Czynsz dzierżawny płatny będzie miesięcznie na podstawie wystawionej faktury, na rachunek bankowy lub w kasie Urzędu Gminy Trzcinica.

Wysokość czynszu podlega corocznej waloryzacji o wskaźnik inflacji za rok poprzedni, ogłoszony przez Prezesa GUS.

Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z nieruchomości zgodnie z jej przeznaczeniem, zasadami prawidłowej gospodarki i całkowicie na własny koszt, opłacenia podatku od nieruchomości wg obowiązujących stawek.

Wadium w wysokości 10,00 zł należy wpłacić w terminie do dnia **19.08.2019r.** na rachunek bankowy Urzędu Gminy: **SBL Oddział Trzcinica Nr 53 8413 0000 0600 0130 2000 0104** z dopiskiem dzierżawa gruntu.

Wpłacone wadium zostanie:

- zaliczone na poczet czynszu, jeżeli osoba wpłacająca wadium wygra przetarg,
- zwrócone, jeżeli osoba wpłacająca wadium nie wygra przetargu,
- wadium ulega przepadkowi w razie uchylania się uczestnika wygrywającego przetarg od zawarcia umowy.

Stawka wywoławcza czynszu dzierżawnego za grunty przeznaczone pod pomieszczenia gospodarcze wynosi **0,50 zł za 1 m² netto miesięcznie.**

Minimalne postąpienie wynosi **0,10 zł.**

Przetarg odbędzie się w dniu 22.08.2019 r. o godz. 9.30 w siedzibie Urzędu Gminy w Trzcinicy, ul. Jana Pawła II 47, I piętro, pokój nr 10 (sala posiedzeń).

Dodatkowe informacje udzielane są w Urzędzie Gminy w Trzcinicy ul. Jana Pawła II 47, budynek Agronomówki, pokój nr 7, tel. 62 78 15 010.

Miejsca ogłoszenia wykazu:

- tablica ogłoszeń Urzędu Gminy w Trzcinicy, strona internetowa Urzędu Gminy, na tablicach ogłoszeń poszczególnych sołectw gminy Trzcinica.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń

Dnia 06.08.2019

Zdjęto z tablicy ogłoszeń

Dnia

WÓJT GMINY

mgr Grzegorz Hadzik