

Wójt Gminy Trzcinica
podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:

Nieruchomość gruntowa, niezabudowana, położona w obrębie **0007 Wodziczna**, gmina Trzcinica, powiat kępiński, oznaczona w ewidencji gruntów **nr 417/4 o powierzchni 0,3311 ha**, klasoużytek RIVb, RV, zapisana w księdze wieczystej nr **KZ1E/00039566/9**.

Opis nieruchomości:

Nieruchomość gruntowa, niezabudowana, położona w miejscowości Wodziczna przy drodze do Ignacówki Pierwszej. Działka w kształcie trapezu. W najbliższym otoczeniu znajdują się tereny zabudowy mieszkaniowej oraz tereny upraw rolnych.

Teren płaski, posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej.

Dostępne media: energia, wodociąg.

Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego:

Nieruchomość objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonym uchwałą nr XXXVI/257/2018 Rady Gminy Trzcinica z dnia 28.06.2018r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Woj. Wielkopolskiego z dnia 19 lipca 2018r. poz. 6016 i znajduje się w jednostce bilansowej: **2.MU – tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej**.

Cena wywoławcza nieruchomości: **81 600,00 zł netto** słownie: osiemdziesiąt jeden tysięcy sześćset złotych netto; do ceny sprzedaży zostanie doliczony 23% podatek VAT.

Termin wnoszenia opłat: całość ceny za nieruchomość płatna przed zawarciem notarialnej umowy sprzedaży.

Termin zagospodarowania nieruchomości: od dnia nabycia.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Po upływie tego terminu na w/w nieruchomość zostanie ogłoszony przetarg.

Zainteresowane osoby mogą uzyskać dodatkowe informacje w Urzędzie Gminy Trzcinica, tel. 62 78 15 010.

Miejsce ogłoszenia wykazu:

- tablica ogłoszeń Urzędu Gminy w Trzciniecy, tablice ogłoszeń u sołtysów poszczególnych sołectw, strona internetowa UG Trzcinica

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
Urzędu Gminy w Trzciniecy
dnia 05.03.2020
Zdjęto z tablicy ogłoszeń
dnia

WÓJT GMINY

mgr Grzegorz Hadzik