

Wójt Gminy Trzcinica
podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:

Nieruchomość gruntowa, niezabudowana, położona w obrębie **0001 Kuźnica Trzcińska**, gmina Trzcinica, powiat kępiński, oznaczona w ewidencji gruntów **nr 194/6 o powierzchni 0,1500 ha**, klasoużytek: RV, zapisana w księdze wieczystej nr **KZ1E/00042510/6**.

Opis nieruchomości:

Nieruchomość gruntowa, niezabudowana, położona w miejscowości Kuźnica Trzcińska. Działka w kształcie prostokąta. W najbliższym otoczeniu znajdują się tereny zabudowy mieszkaniowej oraz tereny upraw rolnych.

Posiada dostęp do drogi publicznej.

Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego:

Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Dla terenu tego została wydana decyzja o warunkach zabudowy dla inwestycji dotyczącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego z wbudowanym garażem wraz z niezbędnymi urządzeniami budowlanymi.

Cena wywoławcza nieruchomości: **44 500,00 zł netto** słownie: czterdzieści cztery tysiące pięćset złotych netto; do ceny sprzedaży zostanie doliczony 23% podatek VAT.

Termin wnoszenia opłat: całość ceny za nieruchomość płatna przed zawarciem notarialnej umowy sprzedaży.

Termin zagospodarowania nieruchomości: od dnia nabycia.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Po upływie tego terminu na w/w nieruchomość zostanie ogłoszony przetarg.

Zainteresowane osoby mogą uzyskać dodatkowe informacje w Urzędzie Gminy Trzcinica, tel. 62 78 15 010.

Miejsce ogłoszenia wykazu:

- tablica ogłoszeń Urzędu Gminy w Trzcinicy, tablice ogłoszeń u sołtysów poszczególnych sołectw, strona internetowa UG Trzcinica

Wywieszono na tablicy ogłoszeń

Urzędu Gminy w Trzcinicy

dnia 05.03.2021

Zdjęto z tablicy ogłoszeń

dnia

WÓJT GMINY

mgr Grzegorz Hadzik