

Na podstawie art. 35 ust. 1 oraz ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r. 65 ze zm.)

Wójt Gminy Trzcínica podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Przeznacza się do oddania w dzierżawę:

- grunt o powierzchni 15 m², stanowiący część nieruchomości położonej w miejscowości Pomiany, oznaczonej jako działka nr 109/2 o powierzchni 0,6400 ha, objęta księgą wieczystą nr KZ1E/00039573/1, będąca własnością Gminy Trzcínica.
- grunt o powierzchni 34 m², stanowiący część nieruchomości położonej w miejscowości Wodziczna, oznaczonej jako działka nr 338/2 o powierzchni 0,1590 ha, objęta księgą wieczystą nr KZ1E/00042515/0, będąca własnością Gminy Trzcínica.

Sposób zagospodarowania nieruchomości: grunty przeznaczone pod pomieszczenia gospodarcze; termin zagospodarowania: brak określenia.

Działka nr 109/2 położona w Pomianach oraz nr 338/2 położona w Wodzicznej nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Dzierżawa części ww nieruchomości obejmuje okres do trzech lat.

Wysokość i terminy wnoszenia opłat:

Minimalna stawka opłaty z tytułu czynszu dzierżawnego za grunt przeznaczony pod pomieszczenie gospodarcze wynosi 0,50 zł za 1 m² miesięcznie netto + VAT wg obowiązujących stawek.

Czynsz dzierżawny płatny będzie miesięcznie na podstawie faktury, na rachunek bankowy lub w kasie Urzędu Gminy Trzcínica.

Wysokość czynszu podlega corocznej waloryzacji o wskaźnik inflacji za rok poprzedni, ogłoszony przez Prezesa GUS.

Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z nieruchomości zgodnie z jej przeznaczeniem, zasadami prawidłowej gospodarki i całkowicie na własny koszt, opłacenia podatku od nieruchomości wg obowiązujących stawek.

Ogłoszenie o przetargu na dzierżawę ww nieruchomości nastąpi nie wcześniej niż po upływie 21 dni od daty wywieszenia niniejszego wykazu.

Dodatkowe informacje udzielane są w Urzędzie Gminy Trzcínica, ul. Jana Pawła II 47, budynek „B” pokój nr 7, tel. 62 78 15 010.

Miejsce ogłoszenia wykazu:

- tablica ogłoszeń Urzędu Gminy w Trzcínicy, strona BIP Gminy Trzcínica, u sołtysów poszczególnych sołectw gminy Trzcínica

Wywieszono na tablicy ogłoszeń

Dnia

Zdjęto z tablicy ogłoszeń

Dnia

WÓJT GMINY

mgr Grzegorz Hadzik