

wodomierzem) w odległości 5m od budynku, a także (opcjonalnie) hydrant do instalacji zraszającej murawę boiska. W studziencie wodomierzowej znajdują się zawory odcinające kulowe, wodomierz skrzydełkowy JS-6 Ø 25 mm, zawór antyskażeniowy typu BA typ 295 DN 25mm oraz zawór spustowy DN 15, zgodnie z normą PN-92/B-01706/Az1:1999.

5. Zestawienie powierzchni (bilans wykorzystania terenu).

• proj. budynek socjalno magazynowy:	290m ²
• proj. parking, drogi wewnętrzne, chodniki:	1690m ²
• płyta boiska:	6400,00m ²
RAZEM:	8380m ²
• zieleń urządzona:	1483m ²
• pozostała część działki*:	18571m ²
 Razem powierzchnia działki	 28380m ²

* pow. działki zniwelowana do rzędnej +179,50m.n.p.m.

Projektowane zagospodarowanie powierzchni działki jest zgodne z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, który dla danego terenu, oznaczonego symbolem „1.US1” określa następujące ustalenia szczegółowe:

„1) Funkcja wiodąca terenu: **usługi sportu i rekreacji**;

2) Za zgodne z funkcją wiodącą terenu uznaje się: lokalizację obiektów i urządzeń sportowo-rekreacyjnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz budynkami zaplecza socjalnego;

3) Za zgodne z planem uznaje się ponadto:

a) lokalizację towarzyszących obiektów usług gastronomii,

b) wykorzystywanie terenu dla celów organizacji imprez kulturowych o charakterze masowym;

4) Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy:

a) dachy w budynkach pomocniczych i usługowych należy projektować jako spadziste, przy czym wysokość budynku liczona od powierzchni terenu nie powinna przekroczyć 7,0 m w przypadku dachu dwu- lub wielospadowego oraz 5,0 m w przypadku dachu jednospadowego,

b) nachylenie połaci dachowych w budynkach pomocniczych winno się mieścić w granicach 20° – 45° w przypadku dachu dwu- lub wielospadowego oraz w granicach 10° – 20° w przypadku dachu jednospadowego,

c) pokrycie dachu – dachówką ceramiczną lub materiałami nawiązującymi do niej podziałami.

6. Dane o ochronie konserwatorskiej.

Teren inwestycji, zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru obejmującego wieś Laski podlega ochronie konserwatorskiej z uwagi na znajdujące się na terenie inwestycji miejsce archeologiczne.