

UCHWAŁA NR XII / 68 /2011
Rady Gminy Trzcinica
z dnia 27 października 2011

w sprawie podatku od nieruchomości na 2012 r.

Na podstawie art. 18, ust 2 , pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990, o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214 poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102 poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457 i z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz.974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675 oraz z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777 i Nr 217, poz.1281) oraz art. 5 ust. 1 i art. 6 ust. 12 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2009 Nr 215, poz. 1674 , z 2010 r. Nr 95, poz. 613 i Nr 96, poz. 620 , Nr 225, poz. 1461, Nr 226, poz.1475 oraz z 2011 Nr 102, poz.584, Nr 112, poz.654 i Nr 171, poz.1016), w związku z obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 19.10.2011 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych w podatkach i opłatach lokalnych (M.P. z 2011 r. Nr 95, poz. 961) uchwala się, co następuje:

§ 1

Ustala się następujące stawki podatku od nieruchomości w wysokości :

1) Od gruntów

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania ewidencji gruntów i budynków

0,80 zł. od 1 m² pow. użytkowej

- b) pod jeziorami , zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych

4,33 zł. od 1 ha powierzchni

- c) od pozostałych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego

0,43 zł. od 1 m² pow. użytkowej

2) Od budynków lub ich części

- a) mieszkalnych

0,70 zł. od 1 m² pow. użytkowej

- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej

19,25 zł. od 1 m² pow. użytkowej

- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym

10,24 zł. od 1 m² pow. użytkowej

- d/ zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania

świadczeń zdrowotnych

4,45 zł. od 1 m² pow. użytkowej

e/ pozostałych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego

6,36 zł. od 1 m² pow. użytkowej

3) od budowli

**2 % wartości (określonych na
podstawie art. 4 ust 1 pkt.3
i ust.3-7 ustawy o podatkach
i opłatach lokalnych)**

§ 2

1. Zarządza się pobór podatku od nieruchomości od osób fizycznych na obszarze sołectw Gminy Trzcinica w drodze inkasa. Wpłat podatku można także dokonywać bezpośrednio w kasie Urzędu Gminy lub na rachunek Urzędu Gminy prowadzony przez SBL/0 Trzcinica nr konta 80 8413 0000 0600 0130 2000 0103.

2. Zarządza się pobór podatku od nieruchomości od osób fizycznych na obszarze sołectw Gminy Trzcinica w drodze inkasa. Wpłat podatku można także dokonywać bezpośrednio w kasie Urzędu Gminy lub na rachunek Urzędu Gminy prowadzony przez SBL/0 Trzcinica nr konta 80 8413 0000 0600 0130 2000 0103.

1) dla obszaru sołectwa Aniołka Pierwsza – sołtysa wsi Aniołka Pierwsza
Ryszarda Gaze zam. Aniołka Pierwsza,

2) dla obszaru sołectwa Kuźnica Trzcińska – sołtysa wsi Kuźnica Trzcińska
Annę Bartkowiak zam. Kuźnica Trzcińska,

3) dla obszaru sołectwa Laski – sołtysa wsi Laski
Zygmunta Podejmę zam. Laski,

4) dla obszaru sołectwa Piotrówka – sołtysa wsi Piotrówka
Leszka Gawińskiego zam. Piotrówka,

5) dla obszaru sołectwa Pomiany – sołtysa wsi Pomiany
Irenę Dybul zam. Pomiany,

6) dla obszaru sołectwa Smardze – sołtysa wsi Smardze
Józefa Gnacy zam. Smardze,

7) dla obszaru sołectwa Trzcinica – sołtysa wsi Trzcinica
Krzysztofa Ostrowskiego zam. Trzcinica,

8) dla obszaru sołectwa Wodziczna – sołtysa wsi Wodziczna
Tadeusza Tomalika zam. Wodziczna .

3. Za pobór podatku o którym mowa w ust. 1 ustala się dla inkasentów wynagrodzenie prowizyjne w wysokości 6,25 % zainkasowanego podatku.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Trzcinica

§ 4

1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego oraz na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Trzcinica i tablicach ogłoszeń w poszczególnych wsiach sołeckich Gminy Trzcinica.
2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2012 roku.

Przewodniczący Rady Gminy
(-) mgr Zdzisław Mikołajczyk

**UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR XII /68 /2011**

**RADY GMINY TRZCINICA
z dnia 27 października 2011 roku**

w sprawie podatku od nieruchomości na 2012 rok.

Zgodnie z powołanymi, w podstawie prawnej uchwały, artykułami ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, do kompetencji Rady Gminy należy określenie wysokości podatku od nieruchomości, jak również zarządzenie poboru tego podatku od osób fizycznych w drodze inkasa oraz określenia inkasentów i wysokości ich wynagrodzenia. Przyjęte w uchwale wysokości stawek podatku nie mogą być większe od stawek maksymalnych określanych corocznie przez Ministra Finansów w formie rozporządzenia .

Wójt Gminy Trzcinica
(-) mgr Grzegorz Hadzik