

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku
o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze. zm.)

Wójt Gminy Trzcínica podaje do publicznej wiadomości

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ**

Przeznacza się do oddania w dzierżawę grunt o powierzchni 120 m², stanowiący część nieruchomości położonej w miejscowości **Teklin** na działce oznaczonej nr 543/24 o powierzchni ogólnej 1,0249 ha, objętej księgą wieczystą nr KW KZ1E/00054460/7, będącej własnością Gminy Trzcínica.

Dzierżawa części w/w nieruchomości obejmuje okres 3 lat.

Sposób zagospodarowania nieruchomości: grunty przeznaczone pod pomieszczenia gospodarcze;
termin zagospodarowania: brak określenia.

Przeznaczenie w m.p.z.p.: brak aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;
w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Trzcínica działka znajduje się na terenie zabudowy mieszkaniowej.

Dzierżawę ustalono na czas określony do 3 lat.

Wysokość i terminy wnoszenia opłat:

Wysokość opłat z tytułu czynszu dzierżawnego wynosi 0,50 zł za 1 m² miesięcznie + VAT wg obowiązujących stawek.

Czynsz dzierżawny płatny będzie miesięcznie na podstawie faktury, na konto lub w kasie Urzędu Gminy Trzcínica.

Wysokość czynszu podlega corocznej waloryzacji o wskaźnik inflacji za rok poprzedni, ogłoszony przez Prezesa GUS.

Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z nieruchomości zgodnie z jej przeznaczeniem, zasadami prawidłowej gospodarki i całkowicie na własny koszt, opłacenia podatku od nieruchomości wg obowiązujących stawek.

Ogłoszenie o przetargu na dzierżawę nieruchomości nastąpi nie wcześniej niż po upływie 21 dni od daty wywieszenia niniejszego wykazu.

Dodatkowe informacje udzielane są w Urzędzie Gminy w Trzcínicy ul. Jana Pawła II 47, budynek Agronomówki, pokój nr 3, tel. 062- 78 15 011.

Miejsca ogłoszenia wykazu:

- tablica ogłoszeń Urzędu Gminy w Trzcínicy, strona internetowa Urzędu Gminy, na tablicach ogłoszeń poszczególnych sołectw gminy Trzcínica

Wywieszono na tablicy ogłoszeń

Dnia 07.02.2011r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń

Dnia

WÓJT GMINY

mqr Grzegorz Hadzik