

**Pouczenie:**

Należność z tytułu wyłączenia z produkcji rolniczej należy uiścić w terminie 60-ciu dni od dnia, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna, a stałe opłaty roczne przez okres 10-ciu lat od dnia otrzymania niniejszej decyzji w terminie do 30-tego czerwca każdego roku, począwszy od 2009r. na rzecz:

**Urząd Marszałkowski Województwa Wielkopolskiego**

**Al.Niepodległości 16/18 Poznań**

**Bank PKO BP S.A. I Oddział Poznań**

**68102040270000180204372835**

Należność i stałe opłaty roczne nie uiszczone w terminie podlegają ściągnięciu w trybie przepisów o postępowaniu egzekucyjnym w administracji.

**Uzasadnienie**

Gmina Trzcinica jest właścicielem gruntu położonego w obrębie ewidencyjnym Laski gmina Trzcinica stanowiącego działkę o nr 1170/15 o pow. ogólnej 2,8380 ha.

Wskazany teren został objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego wsi Laski gmina Trzcinica zatwierdzonym uchwałą Nr XXXIV/201/06 Rady Gminy Trzcinica z dnia 31 marca 2006 roku, opublikowaną w Dz.Urz.Woj.Wlkp.Nr.84,poz.2122 z dnia 31 maja 2006 roku i znajduje się w jednostce bilansowej **1.US1-funkcja wiodąca-usługi sportu i rekreacji.**

W wyniku analizy dokumentacji klasyfikacyjnej ustalono, że na w/w działce występują gleby pochodzenia mineralnego klasy IIIa i IIIb oraz grunty pochodzenia mineralnego obejmującego grunty orne klasy IVa.i IVb.

Zgodnie z projektem zagospodarowania przedmiotowej działki oraz bilansem terenu ustalono, że łączna powierzchnia gruntu, jaka zostanie wykorzystana pod projektowaną inwestycję wynosi 1,2520 ha. Z tego część o pow. 1,0060ha stanowi grunty orne klasy IVa (0,3333ha) i klasy IVb (0,6727ha) pochodzenia mineralnego. W związku z powyższym, w myśl art.11 ust.1 ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych, wydanie decyzji zezwalającej na wyłączenie z produkcji rolniczej tej części działki nie jest wymagane, zatem orzeczono o umorzeniu postępowania w sprawie wyłączenia z produkcji rolniczej części o pow.1,0060ha.

Za pozostałą część o pow. 0,2460 ha naliczono opłaty z tytułu wyłączenia z produkcji rolniczej.

Jednorazowa należność z tytułu wyłączenia z produkcji rolniczej gruntu o pow.0,2460 ha stanowi równowartość 135,3 ton ziarna żyta.

Należność obliczono w następujący sposób:

rola klasy IIIa o pow. 0,2460 ha x 550 ton = 135,3 tony żyta

Obliczenia wartości gruntu wyłączonego z produkcji rolniczej dokonano na podstawie danych z Urzędu Skarbowego w Kępnie.

Wartość obliczono w następujący sposób:

6,75 zł x 2460m<sup>2</sup> = 16.605zł

16.605zł : 582,90 zł = 28,49 tony żyta

Na podstawie obowiązujących przepisów kwotę należności pomniejsza się o wartość wyłączonego gruntu, tj. o równowartość 28,49 tony żyta.