

GKM-II.271.28/P.2017
ul. Jana Pawła II 47
63-620 Trzcinica
pow. kępiński, woj. wielkopolskie
tel. 062-78-150-14, fax 062-78-150-01
NIP 619-10-61-629 • Regon 000547980

ZAPYTANIE OFERTOWE

Zapraszamy do udziału w postępowaniu prowadzonym w trybie zapytania ofertowego na: **Pełnienie funkcji Inspektora nadzoru inwestorskiego w ramach zadania pn. „Przebudowa z rozbudową przedszkola w miejscowości Laski”.**

Postępowanie nie podlega ustawie z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2015r. poz. 2164 z późn. zm.) – wartość zamówienia nie przekracza wyrażonej w złotych kwoty 30 000 Euro (art. 4 pkt 8 ustawy Pzp).

1. Zamawiający:

Gmina Trzcinica
ul. Jana Pawła II 47
63-620 Trzcinica
tel. (62) 78 15 000, fax (62) 78 15 001
e-mail: gmina@trzcinica.com.pl

2. Opis przedmiotu oraz zakres zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest pełnienie nadzoru inwestorskiego w branży sanitarnej, budowlanej i elektrycznej przy realizacji zadania pn. **„Przebudowa z rozbudową przedszkola w miejscowości Laski”.**

Szczegółowy zakres planowanych prac budowlano-instalacyjnych, nad którymi będzie pełniony nadzór inwestorski opisuje dokumentacja przetargowa do w/w zadania, która znajduje się na stronie internetowej – www.trzcinica.nowoczesnagmina.pl oraz w siedzibie Zamawiającego – Urząd Gminy w Trzcinicy, ul. Jana Pawła II 47, 63-620 Trzcinica.

Pełnienie funkcji Inspektora nadzoru rozpoczyna się w dniu podpisania umowy. W tym samym dniu wyłoniony Inspektor nadzoru zobowiązany jest złożyć oświadczenie o podjęciu nadzoru inwestorskiego nad budową.

Obowiązki Inspektora nadzoru wygasają po dokonaniu przez Zamawiającego odbioru końcowego i rozliczeniu robót fakturą końcową, dla których sprawowany jest nadzór inwestorski oraz po dokonaniu odbioru pogwarancyjnego. Okres gwarancji zostanie określony po podpisaniu umowy z Wykonawcą robót budowlano-instalacyjnych, jednak minimalny okres gwarancji, jaki Wykonawca robót budowlano-instalacyjnych musi zapewnić wynosi 3 lata od daty podpisania odbioru końcowego robót.

Do podstawowych obowiązków Wykonawcy w szczególności należy:

- 1) zapoznanie się z dokumentacją, w tym projektem budowlanym i specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót,
- 2) zwracanie się do Zamawiającego o wprowadzenie poprawek w dokumentacji, w razie stwierdzenia w dokumentacji wad lub nieścisłości albo konieczności wprowadzenia zmian w celu zastosowania innych rozwiązań konstrukcyjnych lub innych materiałów niż przewidziane w dokumentacji, w terminie uzgodnionym z Wykonawcą robót budowlano-instalacyjnych,

- 3) weryfikowanie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
 - 4) kontrola jakości wbudowanych materiałów,
 - 5) kontrola zgodności wykonywanych robót z dokumentacją, umową wykonania robót budowlanych oraz specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót,
 - 6) nadzorowanie robót w takich odstępach czasu, aby zapewniona była skuteczność nadzoru, zależnie od potrzeb Zamawiającego, jednak nie rzadziej niż dwa razy w tygodniu,
 - 7) w porozumieniu z Kierownikiem budowy rozstrzyganie wątpliwości natury technicznej powstałych w toku wykonywania robót,
 - 8) udział w naradach budowy zwołanych na wniosek Zamawiającego/Wykonawcy/Kierownika budowy, w celu oceny lub rozstrzygnięcia technicznych spraw wykonywania robót w toku ich realizacji,
 - 9) sprawdzanie posiadanych przez Kierownika budowy dokumentów materiałów budowlanych, prefabrykatów i innych materiałów przed ich wbudowaniem oraz ocena zgodności materiałów budowlanych, elementów prefabrykowanych z ich dokumentami dopuszczającymi do użycia na budowie bezpośrednio przed ich wbudowaniem. W razie braku wymaganych dokumentów stwierdzających właściwą jakość lub też w razie zastrzeżeń dotyczących elementów prefabrykowanych i innych wyrobów przewidzianych do wbudowania, Wykonawca zobowiązany jest odrzucić dany materiał lub prefabrykat jako niespełniający warunków umowy i przepisów prawa,
 - 10) sprawdzanie i uczestnictwo w odbiorach robót zanikających lub ulegających zakryciu w następnym dniu roboczym po zgłoszeniu ich przez Kierownika budowy, dokonując zapisów w dzienniku budowy,
 - 11) uczestniczenie w przeprowadzanych przez Wykonawcę robót budowlano-instalacyjnych próbach i odbiorach technicznych robót, instalacji i urządzeń zgodnie z zakresem prac planowanych do wykonania,
 - 12) stwierdzanie aktualnego stanu robót w razie przerwy w robotach oraz w innych wypadkach, gdy zachodzi potrzeba ustalenia ilości, jakości i wartości robót w zakresie niezbędnym do rozliczeń z Zamawiającym,
 - 13) po zakończeniu robót oraz po wykonaniu przewidzianych prób i sprawdzeń, pisemne potwierdzenie gotowości robót do odbioru oraz należytego uporządkowania terenu robót,
 - 14) sprawdzanie kompletności przedstawionych przez Wykonawcę robót budowlano-instalacyjnych dokumentów i zaświadczeń niezbędnych do przeprowadzenia odbioru,
 - 15) po dokonaniu odbioru robót przejęcie od Kierownika budowy dokumentacji powykonawczej, kompletnej dokumentacji prób i sprawdzeń oraz wszelkich dokumentów dotyczących realizacji zadania, które przekazuje Zamawiającemu,
 - 16) uczestniczenie w odbiorach pogwarancyjnych, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
- Wykonanie robót budowlano-instalacyjnych planowane jest w okresie od dnia podpisania umowy z Wykonawcą w/w robót do 28.06.2019r.

3. Warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia:

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy w trakcie realizacji zadania będą dysponowali osobami posiadającymi uprawnienia do wykonywania nadzoru inwestorskiego bez ograniczeń w branży budowlanej, w następujących specjalnościach:
 - a) budowlanej – wymaga się posiadania uprawnień do kierowania bądź nadzorowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej oraz posiadania co najmniej 3-letniego doświadczenia w realizacji budowy jako inspektor nadzoru/kierownik budowy



- b) sanitarnej – wymaga się posiadania uprawnień do kierowania bądź nadzorowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych, kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych oraz posiadania co najmniej 3-letniego doświadczenia w realizacji budowy jako inspektor nadzoru/kierownik budowy,
- c) elektrycznej – wymaga się posiadania uprawnień do kierowania bądź nadzorowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacji elektrycznej oraz posiadania co najmniej 3-letniego doświadczenia w realizacji budowy jako inspektor nadzoru/kierownik budowy.

Osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia muszą posiadać wymagane uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, w odpowiedniej specjalności, zgodnie z wymaganiami z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2016r. poz. 290 z późn. zm.) oraz rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2014r. poz. 1278) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

- 2. Wykonawca, na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu, składa Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu przedmiotu zamówienia (zał. nr 3) wraz z kserokopiami uprawnień inspektorów nadzoru poszczególnych branży oraz aktualnymi zaświadczeniami o przynależności do odpowiedniej izby samorządu zawodowego.

4. Kryteria oceny ofert:

Wykonawca podaje cenę ryczałtową oferty netto i brutto za przedmiot zamówienia oraz stawkę podatku VAT. Cenę oferty brutto należy podać cyframi w złotych polskich z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Cena oferty wykonana w oparciu o opis przedmiotu zamówienia musi obejmować wynagrodzenie za wszystkie obowiązki wykonawcy dla realizowania przedmiotu zamówienia.

Przy wyborze ofert Zamawiający będzie stosował następujące kryteria:
Cena brutto za całość zamówienia - 100 %.

W przypadku, gdy jedynym kryterium jest cena (jak w tym przypadku), a Zamawiający nie może dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, wówczas Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia (w terminie określonym przez Zamawiającego) ofert dodatkowych. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

5. Miejsce i termin realizacji zamówienia:

Miejsce realizacji zamówienia: teren Zespół Szkół w Laskach.

Termin realizacji zamówienia: od daty podpisania umowy do czasu dokonania przez Zamawiającego odbioru końcowego i rozliczeniu fakturą końcową robót, dla których sprawowany jest nadzór inwestorski oraz po dokonaniu odbioru pogwarancyjnego.

Prace budowlano-instalacyjne planowane są do realizacji w terminie od dnia podpisania umowy z Wykonawcą w/w robót do dnia **28.06.2019r.**

6. Rozstrzygnięcie postępowania i zlecenie realizacji zamówienia:

Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi Wykonawców, którzy



złożyli oferty o wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zostanie zawarta umowa z Wykonawcą. W przypadku odmowy podpisania umowy przez wyłonionego Wykonawcę, dopuszcza się możliwość zawarcia przez Zamawiającego umowy z Wykonawcą, którego oferta została porównana i oceniona jako kolejna najbardziej korzystna.

Zamawiający ma prawo do wezwań o wyjaśnienia zaoferowanej ceny oraz zamknięcia postępowania bez podawania przyczyny i wybrania którejkolwiek z ofert.

7. Sposób przygotowania ofert, miejsce i termin ich składania:

Oferty należy składać w formie pisemnej do dnia **12.12.2017r. do godz. 14:00** w siedzibie Urzędu Gminy Trzcínica, ul. Jana Pawła II 47 – pokój nr 1 (parter). Dokumenty będą przyjmowane w dni powszednie w godzinach pracy urzędu (7:30 – 15:30). Zamawiający **nie dopuszcza** możliwości składania ofert faksem lub e-mailem.

8. Opis warunków udziału w postępowaniu:

Zamawiający wymaga w stosunku do Wykonawców przedstawienia w ofercie:

- wypełnionego formularza ofertowego zgodnie z zał. nr 1,
- wykazu osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu przedmiotu zamówienia (zał. nr 3) wraz z kserokopiami uprawnień inspektorów nadzoru poszczególnych branży oraz aktualnymi zaświadczeniami o przynależności do odpowiedniej izby samorządu zawodowego.

Termin związania z ofertą wynosi 30 dni od upływu terminu do składania ofert.

Wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi Wykonawca składający ofertę, niezależnie od wyniku postępowania.

9. Sposób prowadzenia korespondencji w sprawie niniejszego zamówienia:

- a) pisemnie na adres: Urząd Gminy Trzcínica, ul. Jana Pawła II 47, 63-620 Trzcínica
- b) faxem: (62) 78 15 001
- c) e-mailem: gmina@trzcínica.com.pl
- d) osoby uprawnione do kontaktu:
 - Bronisław Zataj, tel. (62) 78 15 010, e-mail: bronslaw.zataj@trzcínica.com.pl
 - Aleksandra Fusek, tel. (62) 78 15 010, e-mail: aleksandra.fusek@trzcínica.com.pl

10. Warunki płatności za przedmiot zamówienia:

Zapłata wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy dokonana będzie w oparciu o dwie faktury wystawione na podstawie protokołu odbioru za wykonanie poszczególnych części (części 1 obejmująca koszty robót branży budowlanej stanu surowego zamkniętego oraz części 2 obejmująca wykonanie pozostałych robót budowlanych zgodnie z formularzem oferty) na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT, w terminie 30 dni od daty ich doręczenia Zamawiającemu.

Załączniki do zapytania ofertowego:

1. Formularz ofertowy – załącznik nr 1.
2. Wzór umowy – załącznik nr 2.
3. Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu przedmiotu zamówienia – załącznik nr 3.

WÓJT GMINY

mgr Grzegorz Hadzik