

Wójt Gminy Trzcínica podaje do publicznej wiadomości

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ**

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020r. poz. 65) oraz uchwały Nr XII/71/07 Rady Gminy Trzcínica z dnia 30.08.2007 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania (tekst jednolity: uchwała Nr XXV/171/2012 Rady Gminy Trzcínica z dnia 28 grudnia 2012 r.) i zarządzenia nr 55/2020 Wójta Gminy Trzcínica z dnia 24.04.2020 r. w sprawie zawarcia z dotychczasowym dzierżawcą umowy dzierżawy, której przedmiotem będzie część działki nr 543/24, położonej w m. Teklin, przeznaczona pod pomieszczenie gospodarcze.

Opis nieruchomości	działka położona w miejscowości Teklin obręb Wodziczna
Nr działki	część działki nr 543/24
Powierzchnia	o powierzchni 24 m ²
Księga wieczysta	KZ1E/00054460/7
Okres dzierżawy	3 lata
Przeznaczenie nieruchomości	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Trzcínica działka znajduje się na terenie zabudowy mieszkaniowej; część gruntu wydzierżawia się pod pomieszczenia gospodarcze
Wysokość czynszu	13,20 zł netto miesięcznie + podatek VAT
Termin uiszczania opłat	do 25 dnia każdego miesiąca
Zasady aktualizacji czynszu	raz w roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za poprzedni rok kalendarzowy ogłoszony przez Prezesa GUS
Inne	Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z nieruchomości zgodnie z jej przeznaczeniem, zasadami prawidłowej gospodarki i całkowicie na własny koszt, opłacenia podatku od nieruchomości wg obowiązujących stawek

Dodatkowe informacje udzielane są w Urzędzie Gminy w Trzcínicy ul. Jana Pawła II 47, budynek Agronomówki, pokój nr 7, tel. 62 78 15 010.

Miejsca ogłoszenia wykazu:

- tablica ogłoszeń Urzędu Gminy w Trzcínicy, strona internetowa Urzędu Gminy, na tablicach ogłoszeń poszczególnych sołectw gminy Trzcínica

Wywieszono na tablicy ogłoszeń

Dnia

Zdjęto z tablicy ogłoszeń

Dnia

WÓJT GMINY

mgr Grzegorz Hadzik