

Na podstawie art. 35 ust. 1 oraz ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zm.)

Wójt Gminy Trzcínica podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM

Przeznacza się do oddania w najem pomieszczenie gospodarcze o powierzchni 25 m², zlokalizowane na strychu budynku mieszkalno-użytkowego w Trzcínicy przy ul. Lipowej 6, stanowiącym nieruchomość oznaczoną jako działka nr 708/1 o powierzchni 0,0700 ha, objęta księgą wieczystą nr KW KZ1E/00053578/0, będące własnością Gminy Trzcínica.

Działka nr 708/1 położona w Trzcínicy, objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego wsi Trzcínica, zatwierdzonym Uchwałą nr XXIX/189/2013 Rady Gminy Trzcínica z dnia 22 kwietnia 2013r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Woj. Wielkopolskiego z dnia 26 czerwca 2013r. poz. 4169 i znajduje się w jednostce bilansowej: 2.U/MW - przeznaczenie terenu: tereny zabudowy usługowej oraz zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

Najem ustalono na czas określony do trzech lat.

Wysokość i terminy wnoszenia opłat:

Czynsz najmu płatny będzie miesięcznie na podstawie faktury, na konto lub w kasie Urzędu Gminy Trzcínica. Minimalna stawka czynszu najmu za pomieszczenia gospodarcze wynosi 0,71 zł/m² + 23% VAT.

Wysokość czynszu może ulec zmianie w trakcie trwania umowy w przypadku zmiany minimalnych stawek czynszu za najem lokali użytkowych usytuowanych w nieruchomościach zabudowanych stanowiących własność Gminy Trzcínica.

Najemca lokalu zobowiązany będzie do korzystania z nieruchomości zgodnie z jej przeznaczeniem, zasadami prawidłowej gospodarki i całkowicie na własny koszt.

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami termin wywieszenia wykazu upływa po 21 dniach, liczonych od dnia 18.07.2014r.

Zainteresowane osoby mogą uzyskać dodatkowe informacje w Urzędzie Gminy Trzcínica, tel. 62-78 15 011 lub pokój nr 3 (Agronomówka) w godz. 7.30 – 15.30

Miejsce ogłoszenia wykazu:

- tablica ogłoszeń Urzędu Gminy w Trzcínicy, strona internetowa Urzędu Gminy, u sołtysów poszczególnych sołectw gminy Trzcínica

Wywieszono na tablicy ogłoszeń

Dnia 18.07.2014r.....

Zdjęto z tablicy ogłoszeń

Dnia

WÓJT GMINY

mgr Grzegorz Hadzik