

UCHWAŁA NR X/82/ 2015
RADY GMINY TRZCINICA
z dnia 29 grudnia 2015 roku

w sprawie określenia wzorów deklaracji i informacji w podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 6 ust. 13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. poz. 849, zm. Dz. U. z 2015 r. poz. 528, poz. 699, poz. 774, poz. 1045, poz. 1283 i poz. 1777) uchwala się co następuje:

§ 1

1. Określa się wzór formularza informacji w sprawie podatku od nieruchomości od osób fizycznych (IN-1) - w brzmieniu załącznika Nr 1 do niniejszej uchwały.
2. Określa się wzór formularza deklaracji na podatek od nieruchomości od osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek niemających osobowości prawnej, jednostek organizacyjnych Agencji Własności Rolnej Skarbu Państwa, a także jednostek organizacyjnych Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe (DN-1) – w brzmieniu załącznika Nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 2

Traci moc uchwała Rady Gminy Trzcinica Nr IX/69/2015 Rady Gminy Trzcinica z dnia 09 listopada 2015 roku w sprawie określenia wzorów deklaracji i informacji w podatku od nieruchomości .

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Trzcinica .

§ 4

1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.
2. Uchwała wchodzi w życie z dniem od 1 stycznia 2016 roku.



PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

mgr Zdzisław Mikołajczyk

1. Numer Identyfikacji Podatkowej podatnika (NIP)
lub nr PESEL:

2. Nr dokumentu

Załącznik nr 1 do uchwały nr X/ 82/2015 Rady Gminy Trzcinica

z dnia 29 grudnia 2015 roku

IN-1

INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

3. Rok

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. poz. 849 ze zmianami)

Składający: Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.

Termin składania: W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego lub wysokość opodatkowania.

Miejsce składania

Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotu opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

4. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego:

Wójt Gminy Trzcinica

Ul. Jana Pawła II 47 63 – 620 Trzcinica

OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI: Podatnik ma obowiązek złożenia wraz z korektą informacji pisemnego uzasadnienia przyczyny korekty – art. 81 ustawy Ordynacja podatkowa z dnia 29 sierpnia 1997 r. tj. Dz. U. z 2015 roku poz. 616 ze zmianami

5. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia informacji (zaznaczyć właściwy kwadrat):



1. informacja składana po raz pierwszy



2. korekta uprzednio złożonej informacji

(miesiąc – rok)

C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA INFORMACJI

6. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat):



1. właściciel, użytkownik lub posiadacz



2. współwłaściciel, współużytkownik lub współposiadacz

D. DANE PODATNIKA

D.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

7. Nazwisko

8. Pierwsze imię, drugie imię

9. Identyfikator REGON 10. Numer PESEL

11. IMIĘ OJCA 12. IMIĘ MATKI 13. DATA URODZENIA

Pola 11, 12, 13 należy wypełnić w przypadku, gdy numer PESEL nie został nadany.

D.2. ADRES ZAMIESZKANIA

14. Kraj

15. Województwo

16. Powiat

17. Gmina

18. Ulica

19. Nr domu

20. Nr lokalu

21. Miejscowość

22. Kod pocztowy

23. Poczta

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU

E.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW

Podstawa opodatkowania w m (ha) z dokładnością do 1 m²

1. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków

24.

m²2. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych ¹⁾

25.

ha

3. Pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego

26.

m²

IN-1 (1)

4. niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9.10.2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego

26a.

m²

1)

Należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku.

E.2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI

		Podstawa opodatkowania w m
1. Mieszkalne - ogółem		27. m ²
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m	28. m ²
	- powyżej 2,20 m	29. m ²
2. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem		30. m ²
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m	31. m ²
	- powyżej 2,20 m	32. m ²
3. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem		33. m ²
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m	34. m ²
	- powyżej 2,20 m	35. m ²
4. Związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - ogółem		36. m ²
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m	37. m ²
	- powyżej 2,20 m	38. m ²
5. Pozostałe, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - ogółem		39. m ²
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m	40. m ²
	- powyżej 2,20 m	41. m ²

E.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ

	Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł
Budowle	42.

F. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH (do niniejszej informacji dołączono)

43. Liczba załączników ZN-1/A	44. Załącznik ZN-1/B składany (zaznaczyć właściwy kwadrat):
0000000000	☐ tak ☐ nie

G. PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

45. Imię	46. Nazwisko
47. Data wypełnienia informacji (dzień - miesiąc - rok)	48. Podpis (pieczęć) podatnika lub osoby reprezentującej podatnika 2)
00000000-00000000-000000000000000000	

H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

49. Uwagi organu podatkowego	51. Podpis przyjmującego formularz
50. Data (dzień - miesiąc - rok)	
00000000-00000000-000000000000000000	

2) Niepotrzebne skreślić.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
mgr Zdzisław Mikolajczyk

IN-1 (1)

1. Numer Identyfikacji Podatkowej podatnika lub numer PESEL	2. Nr dokumentu	Załącznik nr 2 do uchwały nr X/ 82/2015 Rady Gminy Trzcinica z dnia 29 grudnia 2015 roku
--	-----------------	---

DN - 1

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

3. ROK:

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014 r. poz. 849, z późn. zm.).
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek niemających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości
Termin składania:	Do 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności
Miejsce składania:	mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.
składania:	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

4. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego

Wójt Gminy Trzcinica
Ul. Jana Pawła II 47
63-620 Trzcinica

B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI

Podatnik ma obowiązek złożenia wraz z korektą deklaracji pisemnego uzasadnienia przyczyny korekty - art. 81 ustawy Ordynacja podatkowa.

5. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat):

☐ 1. deklaracja roczna ☐ 2. korekta deklaracji rocznej od (miesiąc - rok) AAAAAAAAAA-AAAAAAAAAA

C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA DEKLARACJI

6. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat):

☐ 1. właściciel, użytkownik lub posiadacz ☐ 2. współwłaściciel, współużytkownik lub współposiadacz

D. DANE PODATNIKA

* ☐ dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną ** ☐ dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną

D.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

7. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat):

☐ 1. osoba fizyczna ☐ 2. osoba prawna ☐ 3. jednostka organizacyjna, w tym spółka, nieposiadająca osobowości prawnej

8. Nazwa pełna * / Nazwisko **

9. Nazwa skrócona * / Pierwsze Imię, drugie imię **

10. Identyfikator REGON

10a. Numer PESEL **

AAAAAAAAAA-AAAAAAAAAA-AAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAA

AAA

Pola 11, 12, 13 wypełnia osoba fizyczna w przypadku, gdy numer PESEL nie został nadany.

11. Data urodzenia (dzień-miesiąc-rok)

12. Imię ojca

13. Imię matki

AAAAAAAAAA-AAAAAAAAAA-AAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAA

D.2. ADRES SIEDZIBY * / ADRES ZAMIESZKANIA **

14. Kraj

15. Województwo

16. Powiat

17. Gmina

18. Ulica

19. Nr domu

20. Nr lokalu

21. Miejscowość

22. Kod pocztowy

23. Poczta

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU

Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania w m (ha) z dokładnością do 1 m ²	Stawka podatku		Kwota podatku	
		zł,	gr	zł,	gr

E.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW

1. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób sklasyfikowania w ewidencji gruntów i budynków	24. m ²	25.	26.
2. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	27. ha	28. 1)	29.
3. Pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	30. m ²	31.	32.
4. niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9.10.2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. poz. 1777), i położonych na terenach dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	33. m ²	34.	35.

E.2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI

Wyszczególnienie		Podstawa opodatkowania w m ²	Stawka podatku zł, gr	Kwota podatku zł, gr
1. Budynki mieszkalne - ogółem		36. m ²	37. ,	38.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	39. m ²		
	- powyżej 2,20 m	40. m ²		
2. Związane z prowadz. działalności gospodarczej oraz od budynków mieszk. lub ich części zajętych na prowadzenie działaln. gospodarczej - ogółem:		41. m ²	42. ,	43.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% pow.)	44. m ²		
	- powyżej 2,20 m	45. m ²		
3. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem		46. m ²	47. ,	48.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	49. m ²		
	- powyżej 2,20 m	50. m ²		
4. Związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń- ogółem		51. m ²	52. ,	53. ,
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m zaliczyć 50% powierzchni)	54. m ²		
	- powyżej 2,20 m	55. m ²		
5. Pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - ogółem		56. m ²	57.	58.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	59. m ²		
	- powyżej 2,20 m	60. m ²		

1) Należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku.

E.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ

	Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł	Stawka podatku	Kwota podatku zł,
1. Budowle	61. zł	62. %	63. zł,

F. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU

Kwota podatku (po zaokrągleniu do pełnych złotych)	64. zł,
--	---------

G. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH (do niniejszej deklaracji dołączono)

65. Liczba załączników ZN-1/A AAAAAAAAA0	66. Załącznik ZN-1/B składany (zaznaczyć właściwy kwadrat): ☐ tak ☐ nie
---	--

H. PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

67. Imię	68. Nazwisko
69. Data wypełnienia deklaracji (dzień - miesiąc - rok)	70. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika 2)

I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

71. Uwagi organu podatkowego	
72. Data (dzień - miesiąc - rok) AAAAAAAAA0-AAAAAAAAA0-AAAAAAAAAAAAAAAAA0	73. Podpis przyjmującego formularz

2) Niepotrzebne skreślić.

*****) Pouczenie**

W przypadku niewpłacenia w określonych ustawowo terminach kwoty należnego podatku lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 2014 r., poz. 1619 z późn. zm.).

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
mgr Zdzisław Mikołajczyk