

U M O W A Nr/E/16

Zawarta w dniu .2016r. pomiędzy Gminą Trzcinica reprezentowaną przez Wójta Gminy Trzcinica - **Grzegorz Hadzik** zwaną w dalszym ciągu „Zamawiającym”, z jednej strony a: Przedsiębiorcą Panem prowadzący firmę pod nazwą . Nr NIP: , reprezentowanym przez: Pana - właściciel zwanym w dalszym ciągu „Wykonawcą”, z drugiej strony, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Umowa niniejsza zostaje zawarta na wykonanie robót budowlanych polegających na **budowa linii oświetlenia 04 kV - wraz z latarniami w m. Pomiany kolonia Kwsielina z powołaniem kierownika budowy i obsługą geodezyjną - wytyczenie, inwentaryzacją geodezyjną powykonawczą zgodnie z dokumentacją techniczną**

§ 2

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) przekazanie placu budowy Wykonawcy w terminie 7 dni od daty podpisania umowy.
- 2) dokonanie odbioru technicznego przedmiotu umowy wg zasad określonych w umowie,

§ 3

1. Termin wykonania przedmiotu umowy określa się na dzień **30.11.2016r.**
2. Przedmiot umowy będzie realizowany w m. Pomiany Kolonia Kwasielina

§ 4

1. Wykonawca zwolniony będzie z dotrzymania umownego terminu robót w przypadku :
 - 1) niedotrzymania przez Zamawiającego warunków umowy.

§ 5

1. Zaistnienie przeszkód w wykonywaniu robót powinno być potwierdzone przez Zamawiającego . Ustalenie nowego terminu wykonania robót wymaga sporządzenia stosownego aneksu.

§ 6

1. Wartość wykonania niniejszej umowy strony ustalają w wysokości - zł netto + podatek VAT = zł brutto – **zł** (słownie; 00100)
2. Powyższa kwota jest kwotą ryczałtową, nie podlegającą zmianie.
3. Zapłata będzie dokonywana przelewem na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, w terminie 14 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury wraz z zatwierdzonym protokołem odbioru robót.

§ 7

1. Datę odbioru końcowego przedmiotu umowy strony ustalają w terminie 14 dni od zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru.
2. Wykonawcę obowiązują odbiory robót zanikających lub ulegających zakryciu albo przewidywanych dłuższych przerw w wykonywaniu robót .Zamawiający zobowiązany jest do dokonania odbioru w terminie 7 dni od dnia zgłoszenia.
3. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji na wykonane zadanie na okres **36 miesięcy** od daty odbioru końcowego zadania.

§ 8

1. Do obowiązków Wykonawcy w szczególności należy:

- 1) przejęcie placu budowy i przygotowanie się do realizacji przedmiotu umowy w tym szczególności :
 - wyposażenie zaplecza budowy we wszystkie przedmioty jakiegokolwiek natury, które są niezbędne dla lub podczas wykonywania robót podstawowych,
 - oznaczenia i ogrodzenia terenu budowy lub innych miejsc, na których, pod którymi lub przez które mają być prowadzone roboty podstawowe lub tymczasowe oraz wszelkich innych terenów i miejsc udostępnionych przez Zamawiającego jako miejsc pracy, które mogą być wymienione jako stanowiące część placu budowy,

- 1) pisemne zawiadomienie Zamawiającego o każdej groźbie opóźnienia robót spowodowanych nie wykonaniem lub nienależytym wykonaniem obowiązków Zamawiającego,
- 2) zapewnienie na czas trwania robót niezbędnego kierownictwa robót, które winno być utrzymane tak długo jak tego wymaga Zamawiający dla zachowania ilości robót,
- 4) opracowanie programu realizacji robót,
- 5) zatrudnienie przy budowie i utrzymaniu robót:
 - takiego nadzoru technicznego, który jest kompetentny do zapewnienia nadzoru wykonywania robót,
 - wykwalifikowanych, przyuczonych i niewykwalifikowanych pracowników niezbędnych do wykonania inwestycji,
- 6) prawidłowe i właściwe usytuowanie robót w stosunku do punktów, linii i poziomów odniesienia wynikających z dokumentacji lub wskazówek przedstawiciela Zamawiającego,

§ 9

1. Strony ustanawiają z zastrzeżeniem postanowień ust. 3 nin. § odpowiedzialność odszkodowawczą za nie wykonanie lub nienależyte wykonanie umowy przez zapłatę kary umownej w wypadkach i wysokości określonej poniżej :

1) Wykonawca płaci Zamawiającemu karę umowną :

- a) za zwłokę w oddaniu określonego w umowie całego przedmiotu odbioru o których mowa w § 3 ust. 1 – w wysokości 1 % wynagrodzenia umownego za przedmiot odbioru za każdy dzień zwłoki,
- b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi za wady – w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego za przedmiot odbioru za każdy dzień zwłoki,

2) Zamawiający płaci Wykonawcy karę umowną:

- a) za zwłokę w przekazywaniu terenu budowy lub umówionej jego części oraz uniemożliwienie rozpoczęcia lub spowodowanie przerwy w wykonywaniu robót z innych przyczyn niż wymienione

2. W razie zwłoki w usunięciu wad w terminie dodatkowym kara ulega podwyższeniu o 100 % licząc od dnia upływu terminu dodatkowego.

3. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość zastrzeżonych powyżej kar, gdyby nie pokryły one rzeczywistej szkody, oraz odszkodowania na zasadach ogólnych przewidzianych w kodeksie cywilnym z powodu szkód powstałych w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem zobowiązań umownych z innych przyczyn aniżeli określone w ust. 1 nin. §.

§ 10

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 11

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 12

Umowa została sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 1 dla Wykonawcy i 2 dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA