



Fundusze
Europejskie
Program Regionalny



SAMORZĄD WOJEWÓDZTWA
WIELKOPOLSKIEGO

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

ZAMAWIAJĄCY:

Gmina Trzcinica, 63-620 Trzcinica ul. Jana Pawła II 47
woj. wielkopolskie, tel. (62) 78 15 000
fax: (62) 78 15 001,
Internetowy adres: <http://trzcinica.nowoczesnagmina.pl>
e-mail: gmina@trzcinica.com.pl
Regon: 250854926, NIP: 619-199-23-45.

ogłasza postępowanie o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego o wartości poniżej kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 prowadzone w oparciu o przepisy ustawy Prawo Zamówień Publicznych z dnia 29 stycznia 2004 roku (t.j. Dz. U. z 2015, poz. 2164 ze zm.) na:

Kompleksowa modernizacja energetyczna wraz z zastosowaniem inteligentnego zarządzania energią i wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii w Zespole Szkół w Laskach.

WÓJT GMINY

mgr Grzegorz Hadzik

Zatwierdził, dnia 04.04.2017r.

Zamówienie jest współfinansowane ze środków Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014-2020, w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego - projekt RPWP.03.02.01-30-0004/15

O udzielanie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, których oferta odpowiada zasadom określonym w ustawie Prawo Zamówień Publicznych i spełnia wymagania określone w niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Uczestnikami postępowania są osoby, które nabyły SIWZ u Zamawiającego lub pobrały ze strony internetowej. Koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi oferent. Oferent powinien zapoznać się z całością SIWZ, której integralną część stanowią załączniki.

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ)

1. Oznaczenie postępowania:

1. Postępowanie, którego dotyczy niniejsza Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (zwana w dalszej treści w skrócie SIWZ) oznaczone zostało przez Zamawiającego numerem referencyjnym sprawy: GKM-II.271.02.2017.
2. Wykonawcy powinni we wszelkich kontaktach z Zamawiającym powoływać się na w/w oznaczenie.

2. Tryb udzielenia zamówienia:

1. Postępowanie o udzielenie niniejszego zamówienia prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego o wartości zamówienia nieprzekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty określonej w art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2015r. poz. 2164 z późn. zm.) oraz aktów wykonawczych do tej ustawy.
2. Do udzielenia przedmiotowego zamówienia publicznego stosuje się przepisy dotyczące robót budowlanych.
3. Wszczęcie postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia następuje w dniu zamieszczenia ogłoszenia o zamówieniu w miejscu publicznie dostępnym w siedzibie Zamawiającego – na tablicy ogłoszeń przy ul. Jana Pawła II 47 oraz na stronie internetowej Zamawiającego BIP - <http://trzcinica.nowoczesnagmina.pl>.
4. Zamawiający udostępnia SIWZ na stronie internetowej Zamawiającego od dnia publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych.

3. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych w ramach zadania inwestycyjnego pn. „*Kompleksowa modernizacja energetyczna wraz z zastosowaniem inteligentnego zarządzania energią i wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii w Zespole Szkół w Laskach*”:

- likwidacja kominków wentylacyjnych stalowych, rozbiórka części kominów wentylacyjnych oraz rozbiórka i odbudowa z cegły klinkierowej kominów wentylacyjnych i dymowych,
- ocieplenie ścian metodą lekką mokrą części szkoły, w której znajdują się sale lekcyjne, zachodniej ściany sali gimnastycznej, północnej ściany kuchni, części ścian między dachami szatni przy sali gimnastycznej i holu oraz między holem, stołówką a biblioteką – ok. 1 354,82 m²,
- ocieplenie wszystkich dachów styropapą – ok. 1 112,36 m²,
- montaż kolektorów słonecznych – 5 szt. o pow. 2,3 m²/szt.,
- wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, likwidacja lub zmniejszenie otworów drzwiowych, rozbiórka i murowanie ścianki działowej na piętrze (pomieszczenie wentylatorowni),

Uwaga: odnośnie kształtu, podziału oraz sposobu otwierania poszczególnych kwater okien (z uwagi na kontynuację procesu), należy dostosować nowo instalowane okna do już istniejących (wymienionych) w budynku. Wymiana starych drewnianych okien zewnętrznych w budynku na okna nowe PCV o współczynniku $U = 1,10 \text{ W/m}^2\text{K}$ dla całego okna, drzwi zewnętrznych o współczynniku $U = 1,50 \text{ W/m}^2\text{K}$.

- roboty budowlane związane z przebudową kotłowni węglowej na gazową wraz z podłączeniem kotłów gazowych i przyłączem gazowym,
- wymiana grzejników – 84 kpl.,
- wymiana opraw oświetleniowych – ok. 174 szt.,
- wymiana instalacji odgromowej – ok. 270,00 m,
- zapewnienie na własny koszt pełnej obsługi geodezyjnej, w tym pomiaru powykonawczego.

CPV:

- 45210000-2 Roboty budowlane
- 45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej
- 45320000-6 Roboty izolacyjne
- 45261210-9 Wykonywanie pokryć dachowych
- 45331000-6 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

- 45331100-7 Instalowanie centralnego ogrzewania
- 45311200-2 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych
- 45333000-0 Roboty instalacyjne gazowe

3.1. Miejsce wykonywania robót:

Laski, ul. Lipowa 34

3.2. Przedmiot zamówienia opisują następujące dokumenty:

1. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia – załącznik nr 9,
2. Projekt budowlano-wykonawczy – branża budowlana,
3. Projekt budowlano-wykonawczy – branża sanitarna,
4. Projekt budowlano-wykonawczy – branża elektryczna,
5. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych – branża budowlana,
6. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych – branża sanitarna,
7. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych – branża elektryczna,
8. Przedmiar – branża budowlana,
9. Przedmiar – branża sanitarna,
10. Przedmiar – branża elektryczna.

UWAGA!

Przedmiar robót ma **wyłącznie** charakter pomocniczy. Mając na uwadze, że w niniejszym postępowaniu przyjęto **cenę ryczałtową** za wykonanie przedmiotu zamówienia, Wykonawca przygotowuje ofertę na podstawie projektów budowlanych oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót, stanowiących załączniki do SIWZ.

Jeżeli w załącznikach do niniejszej SIWZ zostało wskazane pochodzenie (marka, znak towarowy, producent, dostawca) materiałów, należy je traktować jako przykładowe, mające na celu doprecyzowanie przedmiotu zamówienia oraz określające standard techniczny i jakościowy.

W związku z realizacją gazyfikacji m. Laski inwestor dokonał zamiany kotłowni olejowej na gazową załączając do SIWZ projekt zamienny, specyfikację techniczną i przedmiary, na podstawie których należy dokonać wyceny powyższych robót budowlanych.

3.3. Inne wymagania i uwagi:

1. Wykonawca w okresie realizacji zamówienia będzie ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę nie mniejszą niż **1 000 000,00 zł**.
2. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wady fizyczne przedmiotu umowy z tytułu rękojmi w okresie 2 lat, licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.
3. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji na wykonany przedmiot umowy na okres nie krótszy niż 3 lata, licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego, przy czym okres gwarancji jest jednym z kryteriów oceny ofert w niniejszym postępowaniu.
4. Zgodnie z art. 29 ust. 3a ustawy Pzp – Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. – Kodeks pracy (Dz.U. z 2014r. poz. 1502 z późn. zm.). W okresie realizacji niniejszego zamówienia Wykonawca lub podwykonawca obowiązany jest do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę min. 4 pracowników bezpośrednio wykonujących prace na terenie budowy.
5. W celu spełnienia wymagania dot. zatrudnienia na umowę o pracę, o którym mowa w pkt 3.3.4 SIWZ Wykonawca przed podpisaniem umowyłoży oświadczenie – **załącznik nr 8**.
6. Przed złożeniem oferty zaleca się dokonanie **wizji lokalnej na obiekcie**.
7. Wykonawca w ramach przedmiotu zamówienia powoła kierownika budowy/robót branży budowlanej, sanitarnej i elektrycznej.
8. W celu oceny jakości osłony termicznej budynku (wraz z mostkami cieplnymi) należy wykonać badanie termograficzne zgodnie z PN-EN 13187 lub równoważną oraz pomiary rzeczywistych współczynników przenikania ciepła U [$W/(m^2K)$] dla ok. 5 głównych typów przegród zewnętrznych budynku (przezroczyste i nieprzezroczyste, o największych stratach ciepła przez przenikanie). Badanie termograficzne z interpretacją i oceną w oparciu o wymagania techniczne (prawo budowlane, rozporządzenia i uznane standardy) oraz deklarowane przez producentów

parametry materiałów należy wykonać także w celu oceny ryzyka częstej kondensacji pary wodnej na nieprzezroczystych przegrodach oraz ryzyka tworzenia się grzybów i pleśni. Po wykonaniu badania i pomiarów konieczne jest opracowanie wspólnego, szczegółowego raportu z częścią opisową dotyczącą miejsc występowania wad izolacji termicznej budynku załączone na nośniku elektronicznym i papierowej (2 szt.). Badania należy wykonać w obecności inspektora nadzoru.

9. Wykonawca przy odbiorze końcowym przedmiotu zamówienia zobowiązany jest do przedstawienia certyfikatów, deklaracji zgodności lub atestów jakościowych wbudowanych materiałów zgodnych ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych oraz przedłożyć protokół z UDT dopuszczający do użytkowania kotłów gazowych, a także geodezyjną inwentaryzację powykonawczą (2 egz.)

Wykonawca zobowiązuje się przedmiot zamówienia wykonać zgodnie ze współczesną wiedzą techniczną, obowiązującymi w tym zakresie przepisami, normami technicznymi, standardami, zasadami sztuki budowlanej oraz etyką zawodową.

10. Dopuszcza się użycie do realizacji robót budowlanych produktów równoważnych, co do ich jakości i docelowego przeznaczenia oraz spełnianych funkcji i walorów użytkowych. Zamawiający za produkty równoważne uzna takie, które spełnią parametry techniczne, jakościowe i eksploatacyjne produktu wskazanego z nazwy handlowej, lecz na poziomie nie gorszym niż wskazany w opisie przedmiotu zamówienia. W przypadku gdy Wykonawca składa ofertę zawierającą rozwiązania równoważne ma obowiązek wskazać, że oferowany przedmiot zamówienia spełnia wymagania określone przez Zamawiającego na poziomie nie gorszym niż wskazany w opisie przedmiotu zamówienia.

11. Podwykonawstwo:

- 1) Zamawiający może powierzyć podwykonawcy lub podwykonawcom wykonanie części przedmiotu zamówienia.
- 2) Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i podanie przez wykonawcę firm podwykonawców.
- 3) Z uwagi na fakt, że roboty budowlane, będące przedmiotem zamówienia, mogą być wykonane w miejscu podlegającym bezpośredniemu nadzorowi Zamawiającego, Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w realizację zamówienia. Wykonawca zobowiązany będzie do zawiadamiania Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazywać informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację przedmiotu zamówienia.
- 4) Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
- 5) Wykonawca lub podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest zobowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy (art. 143b ust. 1 ustawy Pzp).
- 6) Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopie zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia (art. 143b ust. 5 ustawy Pzp).
- 7) W przypadku powierzenia realizacji części lub całości zamówienia podwykonawcom, Wykonawca odpowiada za ich działania lub zaniechania jak za swoje własne.
- 8) Brak złożenia oświadczenia w przedmiocie podwykonawstwa zostanie uznane przez Zamawiającego za zamiar wykonania zamówienia siłami własnymi.

- 9) Powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia. Pozostałe wymagania dotyczące podwykonawstwa zostały określone – Wzór Umowy.
12. Zamawiający informuje że:
- Roboty budowlane wykonywane będą w obiekcie szkolnym, w którym będą odbywały się zajęcia szkolne,
 - Wykonawca zobowiązany będzie do:
 - codziennego utrzymania czystości i porządku na terenie wykonywania robót budowlanych (bieżącego usuwania gruzu i odpadów materiałowych po zakończeniu dnia pracy),
 - codziennego zabezpieczenia frontu robót w taki sposób, aby nie stworzyć zagrożenia dla osób przebywających w budynku,
 - przez okres gwarancji serwisowania kotłowni przed sezonem grzewczym – z wydrukiem analizatora spalin,
 - udostępnienia (firmie wyłonionej w odrębnym postępowaniu), sukcesywnie po zakończeniu prac instalacyjno-budowlanych, pomieszczeń wewnątrz budynku w celu wykonania prac malarskich.

4. Termin wykonania zamówienia:

1. Końcowy termin wykonania przedmiotu zamówienia: **17 listopad 2017 roku.**
2. Prace budowlane wewnątrz obiektu odbywać się będą w okresie wakacyjnym tj. od 24.06.2017r. do 27.08.2017r. Zamawiający uwzględni możliwość sukcesywnego udostępniania części pomieszczeń w trakcie trwania roku szkolnego.
3. Plac budowy zostanie przekazany w dniu podpisania umowy.

5. Warunki udziału w postępowaniu i podstawy wykluczenia:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy zgodnie z art. 22 ust. 1 Pzp:

1. nie podlegają wykluczeniu:
 - 1) w oparciu o przesłanki wymienione w art. 24 ust. 1 pkt. 12-23 Pzp,
 - 2) w oparciu o przesłanki wymienione w art. 24 ust. 5 pkt. 1 i 8 Pzp,
2. spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:
 - 1) kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:

Zamawiający nie określa wymagań w tym zakresie.
 - 2) sytuacji ekonomicznej lub finansowej:

Zamawiający nie określa wymagań w tym zakresie.
 - 3) zdolności technicznej lub zawodowej:
 - a) warunek ten będzie spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał przynajmniej:
 - 1 robotę budowlaną tożsamą lub zbliżoną zakresem przedmiotu zamówienia polegającą na termomodernizacji budynku o wartości **minimum 500 000,00 zł brutto**,
 - 1 kotłownię na paliwo gazowe,
 - b) warunek ten będzie spełniony, jeżeli wykonawca wykaże, że w trakcie realizacji zamówienia będzie dysponował osobami posiadającymi uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia, które zgodnie z przepisami pozwolą na zrealizowanie przedmiotowego zadania, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informację o podstawie do dysponowania tymi osobami wykazane przez wykonawcę w specjalności:
 - **kierownik budowy** z uprawnieniami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej (lub odpowiadające równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów), posiadający co najmniej 5-letnie doświadczenie w kierowaniu robotami stanowiących przedmiot zamówienia,

5. W przypadku gdy cena całkowita oferty jest niższa o co najmniej 30% od:
- 1) wartości zamówienia powiększonej o należny podatek od towarów i usług, ustalonej przed wszczęciem postępowania zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 lub średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert, Zamawiający zwraca się o udzielenie wyjaśnień, chyba że rozbieżność wynika z okoliczności oczywistych, które nie wymagają wyjaśnienia,
 - 2) wartości zamówienia powiększonej o należny podatek od towarów i usług, zaktualizowanej z uwzględnieniem okoliczności, które nastąpiły po wszczęciu postępowania, w szczególności istotnej zmiany cen rynkowych, Zamawiający może zwrócić się o udzielenie wyjaśnień.
6. Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny, spoczywa na Wykonawcy.

14. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty:

1. Oferty będą oceniane w odniesieniu do najkorzystniejszych warunków przedstawionych przez wykonawców w zakresie każdego kryterium:
 - 1) cena – znaczenie 60%,
 - 2) okres gwarancji – znaczenie 40%,
2. Oferta wypełniająca w najwyższym stopniu wymagania określonego kryterium, otrzyma maksymalną ilość punktów. Pozostałym wykonawcom, spełniającym wymagania kryterialne przypisana zostanie odpowiednio mniejsza ilość punktów.
3. Punktacja dla kryterium ceny obliczona zostanie wg wzoru:

$$\text{ilość punktów} = \frac{\text{najniższa cena oferty}}{\text{cena oferty ocenianej}} \times 60$$

4. Punktacja dla kryterium okresu gwarancji:
W ramach tego kryterium Zamawiający przyzna punkty za dodatkowy okres gwarancji na wykonany przedmiot zamówienia wg poniższych zasad:

okres gwarancji:	liczba punktów
brak dodatkowego okresu gwarancji (wymagany okres gwarancji wynosi 3 lata)	0
1 rok dodatkowego okresu gwarancji	10
2 lata dodatkowego okresu gwarancji	20
3 lata dodatkowego okresu gwarancji	30
4 lata dodatkowego okresu gwarancji	40

Wymagany okres gwarancji na wykonany przedmiot umowy wynosi 3 lata (od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego) i nie jest punktowany. Wykonawca, który zaoferuje dodatkowy okres gwarancji, otrzyma ilość punktów odpowiadającą ilości dodatkowego okresu gwarancji, zgodnie z powyższą tabelą. Wykonawca, który zaoferuje **dodatkowy okres gwarancji** dłuższy niż 3 lat, otrzyma maksymalną ilość punktów w tym kryterium. W przypadku, gdy Wykonawca zaoferuje okres gwarancji określony w latach i miesiącach lub cyfrą z przecinkiem, podczas przyznawania punktów wzięte będą pod uwagę odpowiednio okres pełnych lat lub liczba przed przecinkiem. Punkty nie zostaną przyznane w przypadku, gdy Wykonawca nie zaznaczy na formularzu ofertowym żadnej z opcji.

5. Za ofertę najkorzystniejszą uznana zostanie ta, która uzyska największą ilość punktów zsumowanych w ramach dwóch kryteriów.

15. Informacja o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego:

Przed podpisaniem umowy Wykonawca:

- 1) wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy,

- 2) dostarczy potwierdzoną za zgodność z oryginałem polisę potwierdzającą, że w okresie realizacji zamówienia Wykonawca będzie ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę nie mniejszą niż 1 000 000,00 zł,
- 3) dostarczy kserokopię uprawnień budowlanych oraz zaświadczenia o przynależności osoby kierującej budową do właściwej izby samorządu zawodowego,
- 4) dostarczy kosztorys ofertowy wykonany metodą szczegółową z rozbiem na R, M i S, wraz z uzupełnionymi zał. nr 11 i 11a,
- 5) dostarczy wypełniony i podpisany zał. nr 8 dot. zatrudnienia na umowę o pracę, o którym mowa w pkt 3.3.5 SIWZ.

Zamawiający przewiduje zawarcie umowy (zał. nr 10) w sprawie zamówienia publicznego w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeśli zawiadomienie to zostało przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej albo 10 dni - jeśli zawiadomienie zostanie przesłane w inny sposób, nie później jednak niż przed upływem terminu związania ofertą.

16. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy:

1. Zamawiający przewiduje wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10 % ceny ofertowej brutto w jednej lub kilku z następujących formach:
 - a) w pieniądzu – wpłata przelewem na rachunek bankowy zamawiającego: **SBL w Kępnie 53 8413 0000 0600 0130 2000 0104,**
 - b) w poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
 - c) w gwarancjach bankowych,
 - d) w gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - e) w poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 roku o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy należy wnieść najpóźniej w dniu podpisania umowy.
3. Wykonawca może w trakcie realizacji umowy dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w pkt 10.1 SIWZ.
4. W przypadku należytego wykonania robót, 70% wniesionego zabezpieczenia zostanie zwolnione w ciągu 30 dni po końcowym odbiorze robót potwierdzonym protokołem odbioru robót, a pozostała część, tj. 30% zostanie zwolniona w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi.

17. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy:

1. Umowa w sprawie realizacji zamówienia publicznego zawarta zostanie z uwzględnieniem postanowień wynikających z treści niniejszej SIWZ oraz danych zawartych w ofercie.
2. Postanowienia umowy zawarto we wzorze umowy (zał. nr 10).

18. Pouczenie o środkach ochrony prawnej:

1. Wykonawcy, a także innym osobom, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów Pzp przysługuje odwołanie wyłącznie wobec czynności:
 - 1) określenia warunków udziału w postępowaniu,
 - 2) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia,
 - 3) odrzucenia oferty odwołującego,
 - 4) opisu przedmiotu zamówienia,
 - 5) wyboru najkorzystniejszej oferty.
2. Odwołanie wnosi się zgodnie z przepisami zawartymi w dziale VI Środki ochrony prawnej, rozdział 2 Odwołania.

19. Informacje dodatkowe:

1. Każdy Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę.
2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
3. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.

4. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp.
5. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
6. Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia aukcji elektronicznej.
7. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawców kluczowych części zamówienia o których mowa w art. 36a ust. 2 ustawy Pzp.
8. Zamawiający dopuszcza fakturowanie częściowe zakresu wykonanych prac na podstawie częściowych protokołów odbioru.
9. Harmonogram prac:
 - 1) Przewiduje się wykonanie przedmiotu zamówienia w 3 etapach. Wykonawca przed podpisaniem umowy przedstawi Zamawiającemu do zatwierdzenia harmonogram finansowo-terminowy robót objętych zamówieniem, zgodny z poniższym wzorem:

<i>Nr etapu</i>	<i>% zaawansowania robót</i>	<i>Wartość brutto poszczególnych etapów robót</i>	<i>Data wystawienia faktury za etap</i>
I	do 50 %		nie wcześniej niż 30.06.2017r.
II	do 80 %		nie wcześniej niż 31.08.2017r.
III	100 %		do 17.11.2017r.

- 2) Rozliczanie robót z Wykonawcą będzie regulowane fakturami częściowymi oraz fakturą końcową za etapy robót ujęte w harmonogramie, w terminie 30 dni od daty ich otrzymania przez Zamawiającego wraz z częściowym lub końcowym protokołem odbioru wykonanych robót.

20. Załączniki:

1. Formularz ofertowy – zał. nr 1
2. Oświadczenie dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania – zał. nr 2
3. Oświadczenie dotyczące spełniania warunków udziału w postępowaniu – zał. nr 3
4. Zobowiązanie do oddania do dyspozycji niezbędnych zasobów zawodowych dotyczących doświadczenia – zał. nr 4a
5. Zobowiązanie do oddania do dyspozycji niezbędnych zasobów zawodowych dotyczących osób zdolnych do wykonania zadania – zał. nr 4b
6. Oświadczenie-grupa kapitałowa – zał. nr 5
7. Wykaz robót budowlanych – zał. nr 6
8. Oświadczenie-potencjał kadrowy – zał. nr 7
9. Lista osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę – zał. nr 8
10. Szczegółowy opis zamówienia – zał. 9
11. Wzór umowy – zał. nr 10
12. Koszty inwestycji – zał. nr 11
13. Zestawienie kosztów – zał. nr 11a
14. Dokumentacja techniczna
15. Przedmiary