

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art. 13 ust. 1 oraz art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku
o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.)

Wójt Gminy Trzcinica **ogłasza przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę gruntów**

o powierzchni 31,5 m² stanowiących część nieruchomości położonej w miejscowości **Teklin** obręb geodezyjny Wodziczna na działce oznaczonej **nr 543/24** o powierzchni ogólnej 1,0249 ha, objętej księgą wieczystą nr KZ1E/00054460/7, będącej własnością Gminy Trzcinica.

Sposób zagospodarowania nieruchomości: grunty przeznaczone na ogródki przydomowe;

Termin zagospodarowania: brak określenia.

Przeznaczenie w m.p.z.p.: brak aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;

w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Trzcinica działki znajdują się na terenie zabudowy mieszkaniowej.

Dzierżawę ustalono na czas określony do 3 lat.

Czynsz dzierżawny płatny będzie jednorazowo za cały rok z góry na podstawie wystawionej faktury, na rachunek bankowy lub w kasie Urzędu Gminy Trzcinica.

Wysokość czynszu podlega corocznej waloryzacji o wskaźnik inflacji za rok poprzedni, ogłoszony przez Prezesa GUS.

Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z nieruchomości zgodnie z jej przeznaczeniem, zasadami prawidłowej gospodarki i całkowicie na własny koszt, opłacenia podatku od nieruchomości wg obowiązujących stawek.

Wadium w wysokości 2,00 zł i należy wpłacić w terminie do dnia **23.04.2019r.** na rachunek bankowy Urzędu Gminy: **SBL Oddział Trzcinica Nr 53 8413 0000 0600 0130 2000 0104** z dopiskiem dzierżawa gruntu.

Wpłacone wadium zostanie:

- zaliczone na poczet czynszu, jeżeli osoba wpłacająca wadium wygra przetarg,
- zwrócone, jeżeli osoba wpłacająca wadium nie wygra przetargu,
- wadium ulega przepadkowi w razie uchylania się uczestnika wygrywającego przetarg od zawarcia umowy.

Stawka wywoławcza czynszu dzierżawnego za grunty oddane pod ogródki przydomowe wynosi **0,14 zł/ m² rocznie**.

Minimalne postąpienie dotyczące czynszu dzierżawnego za grunty przeznaczone pod ogródki przydomowe wynosi **0,06 zł**.

Przetarg odbędzie się w dniu 25.04.2019 r. o godz. 9.30 w siedzibie Urzędu Gminy w Trzcinicy, ul. Jana Pawła II 47, I piętro, pokój nr 10 (sala posiedzeń).

Dodatkowe informacje udzielane są w Urzędzie Gminy w Trzcinicy ul. Jana Pawła II 47, budynek Agronomówki, pokój nr 7, tel. 62 78 15 010.

Miejsca ogłoszenia wykazu:

- tablica ogłoszeń Urzędu Gminy w Trzcinicy, strona internetowa Urzędu Gminy, na tablicach ogłoszeń poszczególnych sołectw gminy Trzcinica.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń

Dnia 15.04.2019r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń

Dnia

WÓJT GMINY

mgr Grzegorz Hadzik