

UCHWAŁA NR XV/76/07
Rady Gminy Trzcinica
z dnia 20 listopada 2007 roku

w sprawie podatku od nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990, o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337 oraz z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218) oraz art. 5 ust. 1 i art. 6 ust. 12 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844 ,Nr 220,poz.1601,Nr 225,poz.1635, Nr 245,poz.1775, Nr 249, poz.1828, Nr 251,poz.1847),w związku z obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 26 lipca 2007 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłatach lokalnych 2008 (M.P. Nr 47 , poz. 557) uchwala się, co następuje:

§ 1

Ustala się następujące stawki podatku od nieruchomości w wysokości :

1) od gruntów:

a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania ewidencji gruntów i budynków
- 0,66zł. od 1 m² pow. użytkowej

b) pod jeziorami , zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych
- 3, 74 zł od 1 ha powierzchni.

c) od pozostałych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego
- 0,30 zł od 1 m² pow. użytkowej

2) od budynków lub ich części

a) mieszkalnych **- 0,59 zł od 1 m² pow. użytkowej**

b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej **- 16,00 zł od 1 m² pow. użytkowej**

c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym
- 8,86 zł od 1 m² pow. użytkowej

d/ zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania

świadczeń zdrowotnych

- 3,84 zł od 1 m² pow. użytkowej

e/ pozostałych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego

- 5,40 zł od 1 m² pow. użytkowej

3) od budowli

- 2 % wartości (określonych na podstawie art. 4 ust 1 pkt.3 i ust.3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych)

§ 2

1. Zarządza się pobór podatku od nieruchomości od osób fizycznych na obszarze sołectw Gminy Trzcinica w drodze inkasa. Wpłat podatku można także dokonywać bezpośrednio w kasie Urzędu Gminy lub na rachunek Urzędu Gminy prowadzony przez SBL/0 Trzcinica nr konta 04 8413 0000 0600 0130 2000 0016.

2. Wyznacza się sołtysów poszczególnych wsi sołeckich jako inkasentów podatku o którym mowa w ust. 1.

3. Za pobór podatku o którym mowa w ust. 1 ustala się dla inkasentów wynagrodzenie prowizyjne w wysokości 6,25 % zainkasowanego podatku.

§ 3

Traci moc uchwała Nr III/11/06 Rady Gminy Trzcinica z dnia 18 grudnia.2006 roku w sprawie podatku od nieruchomości.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Trzcinica

§ 5

1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego oraz na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Trzcinica i tablicach ogłoszeń w poszczególnych wsiach sołeckich Gminy Trzcinica..

2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2008 roku.

Przewodniczący Rady Gminy
(-) mgr Zdzisław Mikołajczyk

**UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR XV/76/07**

**RADY GMINY TRZCINICA
z dnia 20 listopada 2007 roku**

w sprawie podatku od nieruchomości

Zgodnie z powołanymi, w podstawie prawnej uchwały, artykułami ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, do kompetencji Rady Gminy należy określenie wysokości podatku od nieruchomości, jak również zarządzenie poboru tego podatku od osób fizycznych w drodze inkasa oraz określenia inkasentów i wysokości ich wynagrodzenia. Przyjęte w uchwale wysokości stawek podatku nie mogą być większe od stawek maksymalnych określanych corocznie przez Ministra Finansów w formie rozporządzenia .

Wójt Gminy Trzcinica
(-) mgr Grzegorz hadzik